

ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa Zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Adres: ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56, 05-300 Mińsk Mazowiecki
E-mail: mosir@mosir.org.pl
Strona www: <http://www.mosir.org.pl/>
Strona BIP: <https://bip.mosir.org.pl/>
Adres skrzynki ePUAP: [/MOSiR_MM_Spolka/SkrytkaESP](#)
Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek w godzinach 8:00 – 16:00

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Wykonanie robót budowlanych polegający na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.

ZNAK POSTĘPOWANIA: D.251.11.2022

prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy PZP w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stawowi art. 3 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

Opracował:

Zatwierdzam SWZ

Tomasz Płochocki Prezes Zarządu
Mińsk Mazowiecki, dnia 19 września 2022 r.

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy miniPortal-ePUAP <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56 w Mińsku Mazowieckim (05-300)**;
2. dane kontaktowe inspektora ochrony danych, e-mail: iod@mosir.org.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o., nr D.251.11.2022** prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji oraz w związku z realizacją tego zadania;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej „ustawa PZP”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
 - zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa związanymi z realizacją w/w zadania;
 - w celach archiwalnych przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r, poz. 164 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym:
 - określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
 - określonym w innych przepisach związanych z realizacją w/w zadania;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania

Nazwa Zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Adres: ul. Stefana Kard. Wyszyńskiego 56, 05-300 Mińsk Mazowiecki
Telefon: +48 (25) 752 24 46
Faks: +48 (25) 752 24 46
REGON: 386353280
NIP: 8222381691
KRS: 0000852172
E-mail: zamowienia@mosir.org.pl
Strona www: <http://www.mosir.org.pl/>
Strona BIP: <https://bip.mosir.org.pl/>
Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek w godzinach 8:00 – 16:00

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie Specyfikacja Warunków Zamówienia: <https://bip.mosir.org.pl/msr/zamowienia-publiczne/> w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania.

Adres strony internetowej, na której udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://bip.mosir.org.pl/msr/zamowienia-publiczne/> w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania.

II. Informacje ogólne

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/> oraz poczty elektronicznej.
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Henryk Kulhawik Dyrektor ds. technicznych, tel. +48 25 7522446 w. 23 e-mail: zamowienia@mosir.org.pl.
3. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: **D.251.11.2022** i/lub ID postępowania.
4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”.
5. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularza złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.
7. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
8. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w

miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.

9. Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z Obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych” (Dz.U. 2017 poz. 2247 z późn. zm.).
10. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc(x) .xls(x) .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
11. Wśród formatów powszechnych a nie występujących w Rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbrs .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
12. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
13. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich. Może to skutkować brakiem integralności plików.

III. Złożenie oferty w postępowaniu

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. **Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>**
5. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 z późn. zm.), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.
6. Do oferty należy dołączyć dokumenty w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w niniejszej SWZ w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę.
7. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
8. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w „Instrukcji użytkownika” dostępnej na miniPortalu.
9. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

IV. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert)

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w pkt III), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz

udostępnionego przez miniPortal. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP, TED lub ID postępowania).

2. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email: zamowienia@mosir.org.pl
3. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem skrzynki ePUAP lub poczty elektronicznej (email) do konkretnego Wykonawcy.
4. Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem „Formularza do komunikacji” jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 2 adres email. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415 z późn. zm.).

V. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy PZP.
2. W zakresie nie uregulowanym specyfikacją warunków zamówienia zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. PZP.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych, o jakich mowa w art. 3 ustawy PZP.
4. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
6. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.
8. Wymagania Zamawiającego wprowadzone zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy PZP: Zamawiający **wymaga** zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) osób wykonujących demontaż i montaż central wentylacyjnych .
9. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.
10. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

VI. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest** wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie dwóch central wentylacyjnych, czyli wykonanie robót demontażowych starych central z ich utylizacją, dostawa nowych central, montaż – instalacja nowych central i powiązanie ich z istniejącą instalacją wentylacyjną i elektryczną dedykowaną hali basenowej obiektu AQUAPARK z LODOWISKIEM przy ul. Wyszyńskiego 56 w Mińsku Mazowieckim na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o. Szczegółowy opis i zakres obowiązków zawiera opis przedmiotu zamówienia zawarty w **Załączniku nr 10** (wzór umowy); **Załączniku nr 2** (przedmiar robót) i **Załączniku nr 13** (projekt budowlany) niniejszej specyfikacji.

2. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:

Szczegółowy opis i zakres obowiązków zawiera opis przedmiotu zamówienia zawarty w **Załączniku nr 10** (wzór umowy); **Załączniku nr 2** (przedmiar robót) i **Załączniku nr 13** (projekt budowlany) niniejszej specyfikacji.

3. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 i 2 ustawy PZP określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

a) Na podstawie umowy o pracę mają zostać zatrudnione osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- demontaż i montaż central wentylacyjnych

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis i zakres obowiązków zawiera opis przedmiotu zamówienia zawarty w **Załączniku nr 10** niniejszej specyfikacji (wzór umowy).

5. Wspólny słownik zamówień (CPV):

45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1	Prace instalacyjne wentylacji
42520000-7	Urządzenia wentylacyjne
71315410-6	Kontrola systemu wentylacji
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający informuje, że nie dokonano podziału zamówienia na części z uwagi na to, że:

- a) może to powodować nadmierne trudności techniczne oraz niemożliwość uzyskania lub skrócenie czasu gwarancji na dostarczone centrale wentylacyjne,
- b) wykonanie dostawy i robót budowlanych przez różnych wykonawców mogłoby zagrozić prawidłowej realizacji zamówienia, w tym osiągnięciu najlepszych, najbardziej racjonalnych i uzasadnionych ekonomicznie wyników robót,
- c) zamówienie jest dostosowane do potrzeb sektora MŚP
- d) celem zamówienia nie jest dostarczenie dobra ruchomego – centrale wentylacyjne staną się integralną częścią budynku na wiele lat (dyrektywa 93/36/EEC).

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.**8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy PZP.****VII. Wizja lokalna**

Zamawiający nie stawia bezwzględnego wymogu przeprowadzania wizji lokalnej, ale sugeruje przeprowadzenie jej w interesie Wykonawcy (ze względu na miejsce posadowienia urządzeń – podbasenie – tylko przy udziale Zamawiającego), w celu wykluczenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

VIII. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający **zastrzega** obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
Zamawiający rozumie pod pojęciem „kluczowa część zamówienia” poniższe czynności:

- a) Demontaż starych central wentylacyjnych NW1-1 i NW1-2,
 - b) Montaż nowych central wentylacyjnych NW1-1 i NW1-2,
 - c) Powiązanie nowych central z istniejącą instalacją wentylacji i elektryczną.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

IX. Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie **do 31.10.2022 r.**
2. Szczegółowe wymagania dotyczące poszczególnych terminów realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy stanowiącej **Załącznik nr 10** do SWZ.

X. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w pkt XI SWZ,
 - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu na zasadach określonych w pkt X SWZ.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca przedłoży:
 - a) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **1 000 000 PLN** np. aktualną opłaconą polisę. Ocena warunku: spełnia/nie spełnia.
 - 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże że:
 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **minimum 3 (trzy) roboty** polegające na budowie/rozbudowie/remontie (wymianie) central wentylacyjnych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Za roboty odpowiadające swojej wartością Zamawiający uważa prace za co najmniej **1 000 000,00 zł** brutto każda). Ocena warunku: spełnia/nie spełnia.
 - b) dysponuje lub będzie dysponował w okresie wykonywania zamówienia osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje: **minimum 1 osobą** przewidzianą do

sprawowania kontroli nad realizacją umowy i sprawującą bezpośredni nadzór nad pracownikami wykonawcy posiadającą uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót branży sanitarnej w specjalności sieci i instalacje wentylacyjne (kierownik robót; kubatura hali >1000m³), minimum **1 osobą** posiadającą uprawnienia do eksploatacji urządzeń i instalacji wentylacyjnych o mocy powyżej 50kW (grupa 2), minimum **1 osobą** posiadającą uprawnienia do eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych do 1kV (grupa 1), minimum **2 osoby** – pracownicy fizyczni z co najmniej 2 letnim doświadczeniem montażowym w branży sanitarno-wentylacyjnej. Ocena warunku: spełnia/nie spełnia.

3. W stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

XI. Podstawy do wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
 - 1) w art. 108 ust. 1 ustawy PZP;
 - 2) w art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5 ustawy PZP t.j.:
 - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów.
2. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,

- c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
4. *Na mocy art. 7 ust. 1 Ustawy z dn. 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm.), przy czym wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1 niniejszego artykułu.*
 5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 3, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
 6. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy PZP.

XII. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia (podmiotowe środki dowodowe)

Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. Formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 1 do SWZ**;
2. Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną na podstawie przedmiaru robót stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**;
3. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do SWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu, stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu;
4. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu którego wzór stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu, stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu;

Przy czym, w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców:

- 1) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 3 i 4:
 - a) stanowiące Załącznik 3 do SWZ (oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu) składa każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
 - b) stanowiące Załącznik 4 do SWZ (oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia) każdy z Wykonawców składa osobno.
 - 2) Pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy; w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie – zgodnie z Rozdziałem XIV SWZ
 - 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia – zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 9 do SWZ** – jeżeli dotyczy
 - 4) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 5 do SWZ** – jeżeli dotyczy
5. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

- 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ**;
 - 2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 3) Dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną szczegółowo w rozdziale X ust. 2 pkt 3a SWZ;
 - 4) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (zdefiniowane szczegółowo w rozdziale X ust. 2 pkt 4a SWZ) (**Wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 7 do SWZ**).
 - 5) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zdefiniowane szczegółowo w rozdziale X ust. 2 pkt 4b SWZ) (**Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 8 do SWZ**).
 - 6) Oświadczenie o aktualności informacji (**Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ**).
 - 7) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w pkt. 5 ppkt 2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2 ppkt 2), zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone pod przysięgą lub jeżeli w kraju w którym

- wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o świadczeniu pod przysięgą złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP dane umożliwiające dostęp do tych środków.
 9. W odniesieniu do dokumentów wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
 10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawdziwość i aktualność.
 11. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy:
 - a) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy
 - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie
 - c) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny
 - d) innych aktów wykonawczych do ustawy PZP,
 - e) *Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835)*

XIII. Poleganie na zasobach innych podmiotów

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 9 do SWZ**.
3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 2, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia.

- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z załącznikiem nr 3 i 4 do SWZ.

XIV. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/ konsorcja)

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.**
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w rozdz. XII pkt 3 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. **(Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SWZ)**
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa osobno każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

XV. Sposób obliczenia ceny

1. Rozliczenie z wykonawcą będzie odbywało się w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik 1 do SWZ, cenę ofertową brutto za zrealizowanie całego przedmiotu zamówienia. Całkowita cena realizacji zamówienia powinna być wyrażona cyfrowo (i słownie) w złotych polskich oraz podana z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
4. Kwota określona w ust. 3 zawiera wszystkie koszty, związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z dokumentacji przetargowej, jak również nie ujęte a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności koszty: robocizny, w tym

zakwaterowania pracowników, materiałów, w tym ich dostaw na budowę i sprzętu, w tym jego amortyzacji, wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych; zorganizowania, zagospodarowania, utrzymania i później likwidacji zaplecza (placu) budowy; wywozu i zagospodarowania odpadów pochodzących z rozbiórki zgodnie z ustawą o odpadach; koszty związane z realizacją, odbiorami robót oraz inne wynikające z realizacji niniejszej umowy w tym koszty związane z zapewnieniem bezpiecznych warunków ruchu pieszego w rejonie prowadzonych robót – jeśli będzie to konieczne, a także związane z zapewnieniem dozoru i bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych robót, ewentualnymi opłatami i podatkami oraz inne koszty bezpośrednio i pośrednio.

5. Wykonawca jest zobowiązany przygotować i załączyć do oferty kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót, objętych przedmiarami robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług. Cena jednostkowa musi uwzględniać koszt zakupu materiałów, koszt robocizny, koszt sprzętu. Ponadto na pierwszej stronie kosztorysu muszą zostać wskazane narzuty: Koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk.
6. Każda pozycja kosztorysowa musi być obliczona i podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą zaokrąglania (poniżej 5 końcówka zostanie pominięta, powyżej i równe 5 końcówka zostanie zaokrąglona w górę).
7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
8. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, (formularz ofertowy) czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, którego dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, ich wartość bez kwoty podatku oraz stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie. W takim przypadku Wykonawca sporządzi stosowne oświadczenie.
9. Jeżeli Wykonawca niełoży żadnego oświadczenia w tym zakresie Zamawiający uzna, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego.

XVI. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XVII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **02.11.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w pkt. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XVIII. Sposób i termin składania ofert

1. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami **do dnia 04.10.2022 r. do godz. 12:00** za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla Wykonawców na miniPortalu, w

- szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji w portalu.

XIX. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.10.2022 r. o godz. 12:15** za pośrednictwem miniPortalu-ePUAP, w siedzibie zamawiającego w Dziale Technicznym.
2. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.
3. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej: <https://bip.mosir.org.pl/msr/zamowienia-publiczne/> w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej: <https://bip.mosir.org.pl/msr/zamowienia-publiczne/> w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania informację o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XX. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i wagami:

- 1) **CENA BRUTTO – waga (znaczenie) 60 %**, maksymalnie 60 punktów
- 2) **OKRES GWARANCJI – waga (znaczenie) 40%**, maksymalnie 40 punktów

sposób oceny: ocena indywidualna.

Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione wyżej kryteria.

KRYTERIUM 1 CENA BRUTTO:

Oferta zawierająca *najniższą cenę brutto* otrzyma maksymalną ilość punktów (60 pkt.).

Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (odpowiednio i proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów, wg. wzoru poniżej:

$$P_{O_{badanej_CENA}} = \frac{C_{o_{min}}}{C_{O_{badanej}}} \times 60[pkt]$$

KRYTERIUM 2 OKRES GWARANCJI:

Zamawiający informuje, że okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi.

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, a maksymalny 60 miesięcy.

Wykonawca, który zaoferuje najkrótszy możliwy okres gwarancji i rękojmi (36 miesięcy) otrzyma 0 pkt.

Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy możliwy okres gwarancji i rękojmi (60 miesięcy) otrzyma 40 pkt.

Jeżeli wykonawca zaproponuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy.

Oferta wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 36 miesięcy może zostać odrzucona w myśl art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP po potwierdzeniu, co do niezgodności treści oferty z treścią SWZ.

Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie ilość punktów, wg. wzoru poniżej:

$$P_{O_{badanej_GWARA}} = \frac{G_{O_{badanej}} - 36}{60} \times 2,5 \times 40[pkt]$$

WZÓR NA SUMARYCZNĄ LICZBĘ PUNKTÓW OFERTY:

$$P_{o_{badanej}} = \frac{C_{o_{min}}}{C_{o_{badanej}}} \times 60[\text{pkt}] + \frac{G_{o_{badanej}} - 36}{60} \times 2,5 \times 40[\text{pkt}]$$

gdzie:

$P_{o_{badanej}}$	–	liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta – sumaryczna,
$P_{o_{badanej_CENA}}$	–	liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta – kryterium cena,
$P_{o_{badanej_GWARA}}$	–	liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta – kryterium okres gwarancji,
$C_{o_{min}}$	–	najniższa cena ze wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,
$C_{o_{badanej}}$	–	cena oferty badanej,
$G_{o_{badanej}}$	–	okres gwarancji oferty badanej.

Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

- Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą zaokrąglania:
 - trzecia cyfra po przecinku mniejsza niż 5 – ona oraz cyfry na prawo od niej zostaną wyzerowane
 - trzecia cyfra po przecinku równa lub większa niż 5 – ona oraz cyfry na prawo od niej zostaną wyzerowane a do cyfr po przecinku zostanie dodane 1)
- Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy, która odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia i zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza (z największą liczbą punktów) w oparciu o podane kryteria.
- Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.
- Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SWZ należy wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert.
- Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe w sposób określony w art. 223 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.

XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty stosownie do art. 308 ust. 2 ustawy PZP.
- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
- Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy, które stanowią **Załącznik Nr 10 do SWZ**.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy zawarciu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
7. Przed podpisaniem umowy wyłoniony Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie przewidzianej w SWZ;
 - 2) przedłożenia umowy regulującej współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w przypadku wyboru, jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez te podmioty;
 - 3) przedłożenia Zamawiającemu dokumentów poświadczających, że: kierownik budowy posiada uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w branży sanitarnej w specjalności sieci i instalacje wentylacyjne bez ograniczeń oraz należy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
8. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę przed zawarciem umowy dokumentów o których mowa w ust. 7 Zamawiający będzie traktował jako niedopełnienie formalności w celu zawarcia umowy, a tym samym uchylenie się od jej zawarcia. W takim przypadku zastosowanie będzie miał ust 5.

XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% wartości zaoferowanej ceny brutto**, w jednej z poniższych form:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej należy przelać je na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Mińsku Mazowieckim nr **30 9226 0005 0012 0007 2000 0010** z adnotacją: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postępowaniu **D.251.11.2022** – „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.”.
3. Warunki oraz termin wpłaty, zwrotu i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały we wzorze umowy – **Załącznik nr 10 do SWZ**.
4. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w postaci poręczenia lub gwarancji zawiera następujące elementy:
 - a) nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres);
 - b) nazwę Beneficjenta i jego siedzibę (Zamawiającego) tj. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim spółka z o.o., ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56, 05-300 Mińsk Mazowiecki;
 - c) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela;
 - d) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - e) sformułowanie zobowiązania Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty.

Ponadto przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przestania wzoru dokumentu gwarancyjnego celem akceptacji przez Zamawiającego.

XXIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 10 do SWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy PZP oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 10 do SWZ**.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
13. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

XXV. Wykaz załączników do Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) załącznik nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy;
- 2) załącznik nr 2 do SWZ – Przedmiar robót;
- 3) załącznik nr 3 do SWZ – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- 4) załącznik nr 4 do SWZ – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
- 5) załącznik nr 5 do SWZ – Wzór oświadczenia wykonawców;
- 6) załącznik nr 6 do SWZ – Wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej;
- 7) załącznik nr 7 do SWZ – Wzór wykazu robót;
- 8) załącznik nr 8 do SWZ – Wzór wykazu osób;
- 9) załącznik nr 9 do SWZ – Wzór zobowiązania – zasoby;
- 10) załącznik nr 10 do SWZ – Wzór umowy;
- 11) załącznik nr 11 do SWZ – Wzór oświadczenia o aktualności informacji;
- 12) załącznik nr 12 do SWZ – Skan - Zgłoszenie wykonania innych robót budowlanych;
- 13) załącznik nr 13 do SWZ – Skan - Załącznik do zgłoszenia – Projekt budowlany instalacji wentylacji;
- 14) załącznik nr 14 do SWZ – Skan - Oświadczenie o braku sprzeciwu organu (WAiB SP Mińsk Maz.).

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

adres skrzynki ePUAP, na który Zamawiający ma przysyłać korespondencję

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.”, zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych <https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania> i na stronie internetowej Zamawiającego <https://bip.mosir.org.pl/msr/zamowienia-publiczne/>, dotyczące postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym w zakresie objętym SWZ i zgodnie ze wzorem umowy, za cenę brutto:

..... PLN, słownie:

w tym należny podatek VAT PLN
zawierającą wszystkie koszty, związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany **do 31.10.2022 roku.**
3. Na wykonany przedmiot zamówienia zobowiązujemy się udzielić gwarancji i rękojmi za wady na okres:

..... MIESIĘCY,
licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.

4. Akceptujemy warunki płatności określone we wzorze umowy.
5. Roboty objęte zamówieniem wykonamy:
 - 1) **siłami własnego Przedsiębiorstwa: *)**

.....
2) **wspólnie z: **)**

.....
(należy podać nazwy firm wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

3) z udziałem Podwykonawcy (-ów) ***),

1) [np. nazwa i adres firmy odbierającej i utylizującej odpady]

.....
.....
nazwa firmy - Podwykonawcy

w części:

1) [np. odbiór i utylizacja odpadów innych niż komunalne]

.....
.....
(należy określić, jaką część zamówienia będzie wykonywał Podwykonawca)

4) przewiduję (-emy) wartość lub procentową część, jaka zostanie powierzona Podwykonawcy lub Podwykonawcom [PLN / %]

6. Zastrzegam, że informacje zawarte na następujących stronach / w pliku od do / nazwa pliku oferty, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy PZP Wykonawca ma obowiązek wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy PZP. **W załączniku przekazuję uzasadnienie zastrzeżenia.**
7. Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
8. Oświadczam, że wybór naszej oferty będzie / nie będzie (niepotrzebne skreślić) prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. W związku z powyższym wskazujemy nazwę (rodzaj) towaru/usługi, których dostawa/świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz ich wartość bez kwoty podatku VAT:

L.P.	Nazwa (rodzaj) towaru/usługi, których dostawa/świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego	Wartość usługi bez kwoty podatku VAT
1.		
2.		
3.		

Brak wyboru opcji Zamawiający uzna, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia **02.11.2022 r.**
10. Oświadczam, że jestem małym / średnim przedsiębiorcą (niepotrzebne skreślić).
11. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do:
- a) dostarczenia dokumentów wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia;
 - b) zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego;
12. Oświadczam że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
13. Oświadczamy że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ oraz nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
14. Numer konta, na które będą regulowane należności w przypadku podpisania umowy
.....
15. Oświadczam, że jestem (właściwe podkreślić):
- a) Mikro przedsiębiorcą
 - b) Małym przedsiębiorcą

- c) Średnim przedsiębiorcą
- d) Dużym przedsiębiorcą
- e) Prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą
- f) Jestem osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej
- g) Inne (należy wskazać):

16. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1)
- (2)
- (3)
- (4)
- (5)
- (6)
- (7)
- (8)
- (9)

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

UWAGA:

- *) w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia bądź z udziałem Podwykonawców, należy wpisać „nie dotyczy”,
- ***) w przypadku składania oferty przez jedną Firmę, należy wpisać „nie dotyczy”,
- ****) w przypadku wykonania zamówienia siłami własnego Przedsiębiorstwa należy wpisać „nie dotyczy”.

Nr sprawy: D.251.11.2022

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331210-1 Instalowanie wentylacji

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: WYMIANA CENTRAL WENTYLACYJNYCH OBSŁUGUJĄCYCH HAŁĘ
BASENOWĄ W AQUAPARKU MIEJSKIM Z LODOWISKIEM

ADRES INWESTYCJI: ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 56, dz. nr ew. 4622/8,
obręb Mińsk Mazowiecki, jedn. ew. Mińsk Mazowiecki

INWESTOR: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ADRES INWESTORA: ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56,
05 – 300 Mińsk Mazowiecki

BRANŻE: Sanitarne – instalacja wentylacji

SPORZĄDZIŁ
KALKULACJĘ

DATA OPRACOWANIA:

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	zł
PODATEK VAT:	zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	zł

SŁOWNIE	zł
---------	----

WYKONAWCA

INWESTOR

Zestawienie pozycji przedmiaru robót

L.p	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Obmiar	Cena jednostkowa	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1	KNR 2-17 0102-06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 55 %	m2	200	zł	zł
2	KNR 9-16 0204-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych - wełna mineralna w płaszczu z folii aluminiowej gr.40mm	m2	160	zł	zł
3	KNR 9-16 0204-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych - Mata Kauczukowa gr.19mm	m2	20	zł	zł
4	KNR 9-16 0204-06	Izolacja kanałów wentylacyjnych - Mata Kauczukowa gr.13mm	m2	20	zł	zł
5	analogia KNR 2-17 0322-01	Centrala wentylacyjna NW1-1	kpl.	1	zł	zł
6	analogia KNR 2-17 0322-01	Centrala wentylacyjna NW1-2	kpl.	1	zł	zł
7	analiza własna	Instalacja ciepła technologicznego - układ mieszający centrali wentylacyjnej (bez wymiany pompy)	kpl.	2	zł	zł
8	analiza własna	Instalacja elektryczna - doprowadzenie zasilania do centrali wentylacyjnej	kpl.	2	zł	zł
RAZEM WENTYLACJA						zł

L.p	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Razem	Cena jednostkowa	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
9	analiza własna	Demontaz przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 4400 mm wraz z izolacją z wełny mineralnej	m	40	zł	zł
10	analiza własna	Demontaz central wentylacyjnych	kpl.	2	zł	zł
RAZEM DEMONTAŻE						zł

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.”, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY / OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) polegam na zasobach następującego / -ych podmiotu / -ów:

.....
.....
.....

w następującym zakresie:

.....
.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.”, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY / PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5 ustawy PZP.

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy PZP). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy PZP:

.....

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

Oświadczenie wykonawców

składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych

WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oświadczam/-y, że usługi związane z realizacją przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- 1) Wykonawca (nazwa)_____wykona:_____
- 2) Wykonawca (nazwa)_____wykona:_____
- 3) Wykonawca (nazwa)_____wykona:_____

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpis)

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych

DOT. PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA / GRUPA KAPITAŁOWA

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oświadczam, co następuje:

1. * Oświadczam/y, że **należymy** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, co podmioty wymienione poniżej (należy podać nazwy i adresy siedzib):

L.P.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
...		

2. * Oświadczam/y, że **nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

* - należy wypełnić pkt 1 lub pkt 2

Nr sprawy: D.251.11.2022

Załącznik nr 7 do SWZ

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56; 05-300 Mińsk Mazowiecki**Wykaz robót wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat lub jeśli okres działalności jest krótszy, w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość robót	Termin rozpoczęcia i zakończenia robót	Miejsce wykonania robót
1.					
2.					
3.					
...					

Za prace odpowiadające swoim rodzajem Zamawiający uważa **minimum 3 (trzy) roboty** polegające na budowie/rozbudowie/remontcie (wymianie) central wentylacyjnych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Za roboty odpowiadające swojej wartości Zamawiający uważa prace za co najmniej **1 000 000,00** zł brutto każda.

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Nr sprawy: D.251.11.2022

Załącznik nr 8 do SWZ

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56; 05-300 Mińsk Mazowiecki

Wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Dane dotyczące kwalifikacji zawodowych	Przynależność*
1.				dysponujemy*/ /będziemy dysponować*
2.				dysponujemy*/ /będziemy dysponować*
3.				dysponujemy*/ /będziemy dysponować*
...				dysponujemy*/ /będziemy dysponować*

powtórzyć tabelę w razie konieczności

* - NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

Wymagania zamawiającego: minimum **1 osoba** przewidzianą do sprawowania kontroli nad realizacją umowy i sprawującą bezpośredni nadzór nad pracownikami wykonawcy posiadającą uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót branży sanitarnej w specjalności sieci i instalacje wentylacyjne (kierownik robót; kubatura hali >1000m³), minimum **1 osoba** posiadającą uprawnienia do eksploatacji urządzeń i instalacji wentylacyjnych o mocy powyżej 50kW (grupa 2), minimum **1 osoba** posiadającą uprawnienia do eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych do 1kV (grupa 1), minimum **2 osoby** – pracownicy fizyczni z co najmniej 2 letnim doświadczeniem montażowym w branży sanitarno-wentylacyjnej

Miejscowość, dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

**Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy
niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy
wykonaniu zamówienia publicznego**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oświadczam, co następuje:

Zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji na rzecz Wykonawcy:
z siedzibą w przy ul. niezbędnych zasobów w
zakresie (wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do realizacji zamówienia, zdolności finansowych i ekonomicznych)*

€
(wpisać udostępniany zasób)

€

€

do korzystania z nich przez ww. Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia.

W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący

wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby

.....

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia

.....

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

.....

Oświadczam, że jestem świadomy, iż w przypadku szkody Zamawiającego powstałej wskutek nieudostępnienia ww. zasobów odpowiadam wobec Zamawiającego solidarnie z ww. Wykonawcą. Moja odpowiedzialność wygasa jeżeli nieudostępnienie przedmiotowych zasobów nastąpiło na skutek okoliczności, za które nie ponoszę winy.

Miejscowość....., dnia2022 r.

.....

(podpisy osoby/osób upoważnionych do występowania w imieniu firmy oddającej zasoby do dyspozycji)

UMOWA (wzór umowy)

na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM MOSiR w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.

Zawarta w dniu pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w **Mińsku Mazowieckim (05-300)** przy **ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56** wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000852172 posiadającą NIP: 8222381691 oraz REGON: 386353280; kapitał zakładowy: 34 420 000 zł reprezentowaną przez **Tomasz Płochockiego – Prezesa Zarządu Spółki**, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym** a firmą reprezentowaną przez posiadającą REGON: oraz NIP: zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą** a łącznie **Stronami**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie dwóch central wentylacyjnych dedykowanych hali basenowej obiektu AQUAPARK z LODOWISKIEM przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56 w Mińsku Mazowieckim. Szczegółowy opis i zakres obowiązków zawiera opis przedmiotu zamówienia zawarty w niniejszej umowie oraz w **Załączniku nr 2** (przedmiar robót) i **Załączniku nr 13** (projekt budowlany) do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zakres robót remontowych obejmuje wykonanie następujących czynności głównych:
 - a) Demontaż istniejącego zasilenia elektrycznego central;
 - b) Demontaż istniejącej izolacji przewodów wentylacyjnych przy istn. centralach;
 - c) Demontaż istniejących przewodów wentylacyjnych przy istn. centralach;
 - d) Demontaż istniejących central wentylacyjnych NW1-1 i NW1-2;
 - e) Wywózka i utylizacja materiałów z demontażu zgodnie z przepisami o odpadach;
 - f) Dostarczenie dwóch nowych central wentylacyjnych zgodnie ze specyfikacją projektową;
 - g) Montaż nowych central wentylacyjnych w miejscu starych (zdemontowanych);
 - h) Montaż nowych odcinków przewodów wentylacyjnych przy centralach (podłączenie do istn. systemu);
 - i) Montaż nowej izolacji ww. odcinków przewodów wentylacyjnych przy centralach;
 - j) Montaż zasilania elektrycznego central wentylacyjnych, w zależności od konfiguracji nowych central wykorzystanie istniejących kabli;
 - k) Instalacja ciepła technologicznego – układ mieszający central wentylacyjnych (bez pompy);
 - l) Dokonanie rozruchu central;
 - m) Dokonanie pomiarów i sprawdzeń wentylacyjnych i elektrycznych – wydajności, skuteczności i energochłonności;
 - n) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
 - o) Przygotowanie szczegółowej instrukcji użytkowania urządzeń;
 - p) Dokonanie szkolenia personelu Zamawiającego dotyczącego obsługi urządzeń;
 - q) Inne niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia;
 - r) Dokonanie bezusterkowego odbioru robót.

3. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o możliwości udostępnienia danych w trybie dostępu do informacji publicznej zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902 ze zm.).
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od wystąpienia, oświadczeń o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 7 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§2 Wymagania realizacji umowy

1. Wymagania Zamawiającego wprowadzone zgodnie z art. 95 ust. 1 i 2 ustawy PZP:
 - 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 tekst jedn. z późn. zm.) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - demontaż i montaż central wentylacyjnych;
 - 2) Zatrudnienie osób, o których mowa w pkt 1, przy realizacji przedmiotu umowy ma trwać w okresie realizacji czynności, o których mowa w pkt 1. W przypadku zakończenia zatrudnienia osób wskazanych w pkt 1 przed zakończeniem realizacji czynności, o których mowa w pkt 1, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zatrudnienia w to miejsce innej osoby, tak aby wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie Kodeksu pracy były spełnione przez cały okres realizacji czynności, o których mowa w pkt 1.
 - 3) Wykonawca w terminie 15 dni od daty zawarcia umowy zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia o wykonaniu obowiązku określonego w pkt 1.
 - 4) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia.
 - 5) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie zatrudnionych pracowników o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę wykonującego czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, zawierające w szczególności: imię i nazwisko pracownika składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje pracownik zatrudniony na podstawie umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis pracownika;
 - b) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, zawierające w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia odpowiednio w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - c) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy wraz

- z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (t.j. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu nie podlegają anonimizacji;
- d) Dowody potwierdzające zgłoszenie pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych w szczególności imienne raporty miesięczne o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach wraz z potwierdzeniem przyjęcia przez ZUS dotyczące wszystkich zatrudnionych osób, o których mowa w pkt 1, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych, przy czym: imię i nazwisko pracownika, wymiar etatu, kod ubezpieczenia nie podlegają anonimizacji.
- 6) Niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności, bądź w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt 1, w takich przypadkach Zamawiający naliczy karę umowną, określoną w § 11 ust. 1 lit. j.
- 7) W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 8) Zamawiający dopuszcza zmiany osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w pkt 1. Zmiany te nie stanowią zmiany umowy.
2. Wykonawca przyjmuje do wykonania, przedmiot umowy szczegółowo określony w dokumentacji przetargowej, w skład której wchodzi:
- a) zgłoszenie wykonania innych robót budowlanych – „Wymiana central wentylacyjnych obsługujących halę basenową w AQUAPARKU Miejskim z LODOWISKIEM przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 56; dz. nr ew. 4622/8 obręb Mińsk Mazowiecki, jedn. ew. Mińsk Mazowiecki (miasto)”
- b) załącznik do zgłoszenia – projekt budowlany p.t. j.w.;
- c) oświadczenie o braku sprzeciwu do wykonania robót j.w. organu – Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim;
- d) przedmiar robót;
- e) kosztorys ofertowy z dnia
3. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z dokumentacją przetargową i terenem budowy, nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń i uznaje je za wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane opisane ww. dokumentacji przetargowej, przedmiarem robót, oraz roboty budowlane niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją przetargową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego t. j. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami prawa oraz uzyskania zamierzonego efektu użytkowego, wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1.
5. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonania pewnych robót tzw. „robót zaniechanych” do 10% wartości zamówienia brutto, przewidzianych w dokumentacji przetargowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, t. j. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami prawa oraz uzyskania zamierzonego efektu użytkowego, wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1.

6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to przykładowo, okoliczności:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych;
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów;
 - d) uzyskanie zamierzonego efektu użytkowego.
7. Zmiany wskazane w ust. 6 muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego.
8. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.
9. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia określone co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji przetargowej na własny koszt, oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
10. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 8, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy – Prawo budowlane.
11. Na użyte materiały Wykonawca zobowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
12. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów uzyskać akceptację Zamawiającego.
13. W przypadku konieczności zbadania jakości robót oraz sprawdzenia użytych materiałów niezbędne badania zostaną wykonane na koszt Wykonawcy.

§3 Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przekazać protokolarnie plac budowy niezwłocznie po dostarczeniu przez Wykonawcę wszystkich wymaganych dokumentów i podpisaniu umowy;
 - 2) przekazać dokumentację przetargową;
 - 3) zapewnić na bieżąco nadzór Zamawiającego;
 - 4) dokonać odbioru robót budowlanych na zasadach określonych w §9 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) zapewnić bezpieczne warunki ruchu personelu Zamawiającego w rejonie prowadzonych robót;
 - 2) prowadzić na bieżąco i chronologicznie pełną dokumentację budowy, i udostępniać ją Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;
 - 3) przekazywać Zamawiającemu certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną na materiały przed ich wbudowaniem;
 - 4) ponosić pełną odpowiedzialność za przejęty teren budowy do dnia jego przekazania po uprzednim bezusterkowym odbiorze końcowym robót przez Zamawiającego;
 - 5) zapewnić na własny koszt sukcesywny transport materiałów do miejsca wykonania robót;
 - 6) na bieżąco utrzymywać w czystości i porządku plac budowy oraz wywozić na swój koszt wszelkie nieczystości, gruz i odpady powstałe w trakcie wykonywania robót objętych niniejszą umową oraz zlikwidować zaplecze budowy, uporządkować teren w terminie do dnia odbioru końcowego robót;
 - 7) wykonać roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, zapewnić przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych podczas wykonywania prac;
 - 8) wykonywać wszystkie rodzaje robót przez osoby uprawnione;
 - 9) zabezpieczyć mienie Zamawiającego w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie podczas prowadzonych robót;

- 10) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt;
- 11) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia osób trzecich do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt;
- 12) uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych i końcowym przeglądzie gwarancyjnym przed upływem okresu gwarancji;
- 13) odebrać roboty od wszystkich Podwykonawców przed zgłoszeniem Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru końcowego;
- 14) prowadzić prace zgodnie z dokumentacją projektową.

§4 Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy jest: Kierownik Budowy(imię i nazwisko)....., posiadający uprawnienia budowlane branży sanitarnej w specjalności sieci i instalacje wentylacyjne(nr uprawnień)..... do kierowania i nadzorowania robotami, stanowiącymi przedmiot umowy bez ograniczeń.
2. Wykonawca upoważnia Kierownika Budowy do składania oświadczeń woli w jego imieniu i na jego rzecz.
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
4. Zmiana osoby Kierownika Budowy, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.
5. Przedstawicielem Zamawiającego będzie uprawniony pracownik Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.

§5 Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia robót: od dnia przekazania placu budowy.
2. Strony ustalają termin zakończenia robót stanowiących przedmiot umowy **do 31.10.2022 roku**.
3. Podstawą do przekazania terenu budowy będzie zawarta umowa oraz dostarczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu następujących dokumentów:
 - a) oświadczenia Kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową.
4. Do dnia przekazania terenu budowy Wykonawca jest zobowiązany złożyć ważne aż do terminu wykonania zamówienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu szkód majątkowych i niemajątkowych, w mieniu i na osobie, spowodowanych Zamawiającemu lub osobom trzecim, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę, na sumę gwarancyjną min. **1 000 000,00 zł**.

§6 Zatrudnienie Podwykonawców

1. Wykonawca zatrudni następującego (-cych) Podwykonawcę (-ów) przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie: / Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy nie będzie zatrudniał Podwykonawców.
2. Wykonawca jest obowiązany osobiście wykonać przedmiot umowy w zakresie głównego przedmiotu zamówienia robót polegających na wykonaniu:
 - a) Demontaż starych central wentylacyjnych NW1-1 i NW1-2,
 - b) Montaż nowych central wentylacyjnych NW1-1 i NW1-2,
 - c) Powiązanie nowych central z istniejącą instalacją wentylacji i elektryczną.

3. Powierzenie Podwykonawcy/om wykonania niezastrzeżonej dla Wykonawcy części zamówienia nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, zawierającego szczegółowy przedmiot robót wraz z zestawieniem ich ilości i wyceną, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca dołącza zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - c) wartość umowy o podwykonawstwo nie może być wyższa od wartości zleczonych robót, wynikającej z umowy zawartej z Wykonawcą;
 - d) termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż przewidywany w umowie, zawartej z Wykonawcą dla tych robót, z wyłączeniem sytuacji, kiedy Wykonawca jest w zwłoce i umowa o podwykonawstwo zawierana jest po upływie terminu umownego;
 - e) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy;
 - f) w przypadku, gdy Wykonawca bądź podwykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo w zakresie realizacji prac, stanowiących przedmiot zamówienia, o których mowa w §1 ust. 2 zapisy umowne określające obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudniania osób realizujących wskazane prace musi spełnić Podwykonawca bądź dalszy Podwykonawca;
 - g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo, w tym zanonimizowanych umów o pracę oraz oświadczeń i dokumentów, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 5 lit. b i lit. c.
6. Zamawiający zgłosi w terminie 7 dni pisemne zastrzeżenia do projektu umowy lub do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy lub jej zmiany dotyczących podwykonawstwa, których przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełnienia przez projekt umowy wymagań określonych w ust. 5;
 - b) gdy zakres robót, który jest przedmiotem umowy o podwykonawstwo pokrywa się z zakresem robót zleconych innemu Podwykonawcy;
 - c) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż przewidywany w umowie, zawartej z Wykonawcą dla tych robót, z wyłączeniem sytuacji kiedy Wykonawca jest w zwłoce i umowa o podwykonawstwo zawierana jest po upływie terminu umownego;
 - d) zapisów uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - e) zapisów uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - f) gdy umowa o podwykonawstwo zostanie złożona po terminie realizacji przedmiotu umowy objętego umową o podwykonawstwo lub gdy przedmiot niniejszej umowy zostanie zrealizowany;

- g) zapisów zawierających postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym o Wykonawcą.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 9. Niezgłoszenie w formie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w §7 ust. 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, przy czym nie dotyczy to umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
 11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 lit. a, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §11 ust. 1 lit. g.
 12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 13. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
 14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji (nie dotyczy rejestrów do których Zamawiający ma elektroniczny dostęp np. CEiDG, KRS).
 15. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym ust. 4-14.
 16. Zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy, wymaga zgody Zamawiającego, nie wymaga zawarcia aneksu. Zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy może nastąpić po przedłożeniu pisemnego oświadczenia Podwykonawcy, że otrzymał należne wynagrodzenie za dotychczas wykonane roboty budowlane.
 17. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub sam Wykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§7 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe:
brutto: zł (słownie: zł.),
netto: zł (słownie: zł.)
w tym: kwota brutto zawiera % podatku VAT w wysokości
(słownie: zł), zgodnie z kosztorysem ofertowym.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty, związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z dokumentacji przetargowej, jak również nie ujęte a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności koszty: robocizny, w tym zakwaterowania pracowników, materiałów, w tym ich dostaw na budowę i sprzętu, w tym jego amortyzacji, wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych; zorganizowania, zagospodarowania, utrzymania i później likwidacji zaplecza (placu) budowy; wywozu i zagospodarowania odpadów pochodzących z rozbiórki zgodnie z ustawą o odpadach; koszty związane z realizacją, odbiorami robót oraz inne wynikające z realizacji niniejszej umowy w tym koszty związane z zapewnieniem bezpiecznych warunków ruchu pieszego w rejonie prowadzonych robót – jeśli będzie to konieczne, a także związane z zapewnieniem dozoru i bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych robót, ewentualnymi opłatami i podatkami oraz inne koszty bezpośrednie i pośrednie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 zostanie rozliczone za faktycznie wykonane i odebrane roboty na podstawie protokołu odbioru końcowego wraz z kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym przez Kierownika Budowy oraz Zamawiającego.

§8 Zasady płatności wynagrodzenia

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury końcowej, wystawionej na Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mińsku Mazowieckim (05-300) przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56, NIP: 822 238 16 91. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu umowy.
2. Zapłata całości wynagrodzenia będzie następować na rzecz Wykonawcy.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie kosztorys powykonawczy, sprawdzony i zatwierdzony przez Zamawiającego i podpisany przez Kierownika Budowy oraz protokół odbioru końcowego.
4. Warunkiem zapłaty faktury jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych (m.in. potwierdzenie z banku dokonania przelewu, oświadczenie Podwykonawców, że otrzymali należne im wynagrodzenie). Dokumenty te Wykonawca jest zobowiązany przekazać wraz z fakturą końcową.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty

- budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminie płatności faktury, z której następować będzie potrącenie.
 10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zastosuje art. 465 ust. 4 i 5 ustawy PZP.
 11. Za roboty ujęte w kosztorysie ofertowym a niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje.
 12. Składniki cenotwórcze ustalone w kosztorysie ofertowym nie podlegają zmianom.
 13. Należności wynikające z faktury końcowej będą płacone na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni po doręczeniu Zamawiającemu faktury, pod warunkiem dostarczenia wraz z fakturą oświadczenia Wykonawcy o wskazaniu tego rachunku Naczelnikowi Urzędu Skarbowego dla potrzeb rozliczenia VAT.
 14. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§9 Odbiory robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego. Wykonawca powiadomi pisemnie, telefonicznie lub osobiście przedstawiciela Zamawiającego o gotowości do odbiorów tych robót. W razie nie dopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty zanikające lub ulegające zakryciu poprzez wykonanie odpowiednich odkuć, otworów czy demontażu elementów niezbędnych do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.
3. Odbiory, o których mowa w ust. 1, lit. a), dokonywane będą niezwłocznie od daty zgłoszenia.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości faktycznie wykonanych robót do odbioru najpóźniej na:
 - a) 2 dni przed osiągnięciem gotowości do odbioru końcowego.
5. Zamawiający przystąpi do odbiorów wykonanych przez Wykonawcę robót najpóźniej do:
 - a) 2 dni od pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego.
6. Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, potwierdzonych oświadczeniem Kierownika budowy oraz innych czynnościach przewidzianych przepisami Prawa budowlanego, potwierdzonych przez Zamawiającego.
7. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
8. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze.
9. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy nie został zakończony, wad wykonania lub niezgodności z projektem i/lub zasadami wiedzy technicznej, gdy wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie nadawał się do użytkowania, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie stwierdzonych wad, które Wykonawca usunie na własny koszt. W takiej sytuacji, Zamawiający naliczy karę umowną, zgodnie z §11 ust. 1 lit. a.
10. Wykonawca zobowiązany jest przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi dokumentami, w szczególności:

- a) certyfikaty na znak bezpieczeństwa zastosowanych do realizacji obiektu materiałów i wyrobów budowlanych, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla poszczególnych partii materiałów, wyrobów i urządzeń budowlanych zastosowanych do realizacji obiektu;
- b) oświadczenie Kierownika Budowy o wykonaniu obiektu zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami budowlanymi, Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy według wymogów Prawa Budowlanego;
- c) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z wykonanych przez Wykonawcę robót, prób, badań i sprawdzeń;
- d) szczegółowe rozliczenie pełnej kwoty wynikającej z realizacji umowy zaakceptowane przez Zamawiającego i podpisane przez Kierownika Budowy;
- e) komplet dokumentacji, którą otrzymał od Zamawiającego w dniu przekazania terenu budowy;
- f) szczegółową instrukcję obsługi zamontowanych urządzeń,
- g) protokół przeszkolenia personelu Zamawiającego do obsługi urządzeń.

§ 10 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres, a bieg rozpoczyna się od dnia spisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu na cały przedmiot umowy rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 t. j. (słownie: zł.) w formie:, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 80% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od daty obustronnie podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - b) Pozostałe 20% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi.
5. W przypadku nienależytego wykonania umowy, pozostałe 20% zabezpieczenia wraz z powstałymi odsetkami będzie służyć Zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie trwania rękojmi i gwarancji, Zamawiający zgłosi je na piśmie Wykonawcy, niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin technicznie i organizacyjnie uzasadniony na ich usunięcie.
7. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie i potwierdzone pisemnie, najpóźniej do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji.
9. Bezwzględnie, nie później niż w ciągu 24 godzin po zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego usuwane będą:
 - a) usterki i wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa.
10. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z §11 ust.1 lit. b) umowy oraz zlecić ich usunięcie innej firmie na koszt Wykonawcy.
11. Po upływie dwóch lat okresu gwarancji, w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego, zostanie dokonany przegląd gwarancyjny. Przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad i usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu.
12. Przed upływem okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego, zostanie dokonany końcowy odbiór gwarancyjny przedmiotu umowy. Końcowy

odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad i usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu.

13. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w §14 ust. 5 pkt 1) niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed zawarciem aneksu lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a jeżeli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 11 Kary umowne

Strony ustalają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy, obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości: 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7, ust. 1 - za każdy dzień zwłoki;
- b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad;
- c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1;
- d) za nieprzystąpienie do robót w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu budowy – w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1;
- e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 1 000,00 zł. za każdy brak zapłaty lub każdą nieterminową zapłatę;
- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 500,00 zł za każdy projekt umowy lub projekt jej zmiany;
- g) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wskazanego w §6 ust. 5 - w wysokości 500,00 zł;
- h) za niewykonanie protokołu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia – w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
- i) za nieusunięcie sprzętu i materiałów niewbudowanych do dnia odstąpienia od umowy i nieuporządkowanie terenu budowy przez Wykonawcę – w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust.1 , za każdy dzień zwłoki;
- j) w przypadku braku zatrudnienia przez Wykonawcę, osób wykonujących prace wskazane w §2 ust. 1 pkt 1, bądź w przypadku nie przedstawienia dowodów potwierdzających ich zatrudnienie, w wysokości 1 000,00 zł brutto miesięcznie za każdą z osób, która powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę. Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w rozpoczęciu odbioru końcowego - w wysokości: 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty;
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7, z wyjątkiem przypadku określonego w §12 ust. 1 pkt 1). 15

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia naliczonych przez Zamawiającego kar umownych.
4. Łączna wartość kar umownych płaconych przez każdą ze Stron drugiej Stronie nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 30% wynagrodzenia umownego brutto, przy czym Strony zachowują bez ograniczeń prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem nienależytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się pokryć je w pełnej wysokości.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 12 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w terminie dłuższym niż 14 dni lub przerwał je na okres dłuższy niż 14 dni i nie kontynuuje ich pomimo wcześniejszego wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie;
 - 4) Wykonawca realizuje przez okres dłuższy niż 14 dni roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z umową, mimo uprzedniego wezwania Wykonawcy na piśmie;
 - 5) Wystąpi konieczność co najmniej 3-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 5 lub upływu terminów o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn określonych w ust. 1, pkt 1÷5, Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia za należycie wykonane i odebrane roboty do dnia odstąpienia od umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Zamawiającego przystąpi do sporządzenia szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) protokół z inwentaryzacji robót w toku zostanie sporządzony i podpisany przez strony w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia od umowy;
 - 3) w przypadku gdy Wykonawca nie sporządzi protokołu inwentaryzacyjnego w terminie 30 dni Zamawiający sporządzi protokół jednostronny, a Wykonawcę obciąży karami zgodnie z §11 ust. 1 pkt h);
 - 4) Wykonawca zabezpieczy teren budowy na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy;
 - 5) Wykonawca jest zobowiązany przekazać dokumenty, o których mowa w §9 ust. 10 w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy;
 - 6) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, usunąć sprzęt i materiały niewbudowane do dnia odstąpienia od umowy i uporządkować teren budowy na swój koszt i ryzyko.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia, a ich wartość została ustalona w protokole inwentaryzacji;
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
8. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni w przypadku powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w art. 7 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§13 Ochrona danych osobowych

1. Strony niniejszej umowy przetwarzają nawzajem dane osobowe w celu spełnienia wymogów kontraktowych, t.j. konieczności dysponowania danymi osobowymi na potrzeby wykonania zawartej umowy lub podjęcia działań przed jej zawarciem – na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej: RODO).
2. Strony niniejszej umowy przetwarzać będą również dane osobowe wskazane w § 2 i § 4 niniejszej umowy w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
3. Wykonawca spełni obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 lub 14 RODO w imieniu Zamawiającego wobec osób, o których mowa w § 2 i § 4 lub innych osób, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu umowy. W celu wykonania powyższego zobowiązania, Wykonawca poinformuje każdą z tych osób o tym, że:
 - 1) z chwilą udostępnienia Zamawiającemu jej danych osobowych, administratorem tych danych staje się Zamawiający;
 - 2) Zamawiający zapewnia kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Zamawiającego za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej: iod@mosir.org.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego z dopiskiem IOD;
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji niniejszej umowy;
 - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 73 i art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają je na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, tzw. podmioty przetwarzające;
 - 5) dane osobowe będą przechowywane:
 - zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - w celach archiwalnych przez okres wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy;
 - 6) obowiązek podania danych osobowych przez osobę, której dane bezpośrednio dotyczą jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
 - 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) osobie, której dane osobowe dotyczą, przysługuje:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych jej dotyczących;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba, której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 9) osobie, której dane osobowe dotyczą, nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osoby, której dane dotyczą, jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) źródłem pozyskania danych osobowych jest Wykonawca.
4. W odniesieniu do osób reprezentujących Zamawiającego, w tym osób, o których mowa w § 4 umowy oraz do osób, które w imieniu Zamawiającego będą realizować umowę lub będą współdziałać z Wykonawcą przy jej realizacji:
- 1) Zamawiający, po wcześniejszym przekazaniu przygotowanej przez Wykonawcę klauzuli informacyjnej Zamawiającego, spełni obowiązek informacyjny wobec każdej osoby, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu umowy;
 - 2) Zamawiający oświadcza, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy osób innych niż wymienione w jej treści, po wcześniejszym przekazaniu przygotowanej przez Wykonawcę klauzuli informacyjnej Zamawiającemu, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich spełni obowiązek informacyjny wobec każdej z nich;
 - 3) Wykonawca oświadcza, że informacje określone w przygotowanej przez niego klauzuli informacyjnej są zgodne z rzeczywistym stanem, w tym z zasadami i rozwiązaniami organizacyjnymi przyjętymi i stosowanymi przez Wykonawcę w zakresie ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego w każdym przypadku zmiany, potrzeby uzupełnienia lub utraty aktualności którejkolwiek z informacji ujętych w klauzuli informacyjnej przygotowanej przez Wykonawcę.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Strony zobowiązane są kierować swoje roszczenia i udzielać odpowiedzi na piśmie w ciągu 14 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na otrzymane roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może zwrócić się o rozstrzygnięcie sporu do Sądu Powszechnego, właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu zawartego przez obydwie Strony, chyba że umowa stanowi inaczej.
4. Zmiana umowy może nastąpić w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następującym zakresie:
 - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) na skutek wystąpienia przyczyn zewnętrznych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które skutkują niemożliwością terminowego wykonania przedmiotu umowy, pomimo zachowania należytej staranności;

- b) niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, w tym dokonywanie odbiorów - fakt ten musi zostać zgłoszony pisemnie Zamawiającemu i potwierdzony przez Zamawiającego;
 - c) wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji przetargowej w zakresie wykonania robót zamiennych, w sytuacji usprawnienia procesu inwestycyjnego i uzyskania założonego efektu użytkowego o czas niezbędny na dokonanie zmian w dokumentacji przetargowej;
 - d) wystąpienie robót dodatkowych
- 2) wynagrodzenia w przypadku:
- a) wprowadzenie zmian w dokumentacji przetargowej w zakresie wykonania robót zamiennych, w sytuacji usprawnienia procesu inwestycyjnego, bądź usunięcia wad ukrytych w dokumentacji przetargowej i uzyskania założonego efektu użytkowego, o których mowa w §2 ust. 4 niniejszej umowy;
 - b) wystąpienie tzw. robót zaniechanych, określonych w §2 ust. 5 niniejszej umowy;
- 3) podwykonawstwa - w przypadku, gdy Wykonawca nie wskazał w ofercie, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców, może na etapie realizacji umowy powierzyć im wykonanie części przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem §6 ust. 4-14.
6. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 pkt 2) lit. a), b) nastąpi w oparciu o następujące zasady:
- 1) w przypadku wystąpienia robót ujętych w przedmiarach robót wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o ceny jednostkowe przyjmowane z kosztorysu ofertowego, a ilości zostaną potwierdzone przez Zamawiającego i Zamawiającego w protokole konieczności;
 - 2) w przypadku wystąpienia robót nie ujętych w przedmiarach robót, wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego i Zamawiającego. Kosztorysy te zostaną opracowane w oparciu o następujące założenia:
 - a) ceny czynników produkcji (Rbg, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę;
 - b) w przypadku, brakujących cen czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;
 - c) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku - odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
7. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....
(Wykonawca – pełna nazwa/firma, adres, PESEL/NIP, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa reprezentacji)

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Mińsku Mazowieckim Spółka z o.o.
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56
05-300 Mińsk Mazowiecki**

**Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w
oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie central wentylacyjnych hali basenowej w obiekcie AQUAPARK z LODOWISKIEM Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim sp. z o.o.**” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oświadczam, że informacje zawarte w złożonym przez nas oświadczeniu, w zakresie niżej wymienionych podstaw wykluczenia wskazanych przez zamawiającego są aktualne:

- art. 108 ust. 1 ustawy PZP
- art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 ustawy PZP

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość....., dnia2022 r.

.....
(podpisy osoby/osób upoważnionych
do występowania w imieniu firmy oddającej zasoby do dyspozycji)

ZGŁOSZENIE**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Sp. z o.o.
 Kraj: Polska Województwo: mazowieckie
 Powiat: Miński Gmina: Mińsk Mazowiecki (miasto)
 Ulica: Stefana Kardynała Wyszyńskiego Nr domu: 56 Nr lokalu: —
 Miejscowość: Mińsk Mazowiecki Kod pocztowy: 05-300 Poczta: Mińsk Maz.
 Email (nieobowiązkowo): mosir@mosir.org.pl
 Nr tel. (nieobowiązkowo): +48 25 752 24 46

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
 Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
 Kraj: Województwo:
 Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
 Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
 Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Wymiana central wentylacyjnych obsługujących halę basenową w AQUAPARKU MIEJSKIM Z LODOWISKIEM przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 56, dz. nr ew. 4622/8, obręb Mińsk Mazowiecki, jedn. ew. Mińsk Mazowiecki

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 22.04.2021 r.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: mazowieckie

Powiat: miński Gmina: Mińsk Mazowiecki (miasto)
Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56

Ulica: Nr domu: 56

Miejscowość: Mińsk Mazowiecki Kod pocztowy: 05-300

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: dz. nr ew. 4622/8, obręb Mińsk Maz.; jedn. ew. Mińsk Maz.

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 - Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
 - Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne (wymagane przepisami prawa):
- Projekt budowlany – 4 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis inwestora (pełnomocnika) i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania podpisu elektronicznego. **Prezes Zarządu Mińskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Wyszyńskiego 56 tel./fax 25-752-24-46 NIP 8222381691, Regon 386353280 KRS 0000852172

mgr Robert Smuga 20.03.2021

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W MIŃSKU MAZOWIECKIM SP. Z O.O.** kraj: **POLSKA** województwo: **MAZOWIECKIE**

powiat: **MIŃSKI** gmina: **MIŃSK MAZOWIECKI (MIASTO)**

miejsowość: **MIŃSK MAZOWIECKI** ulica: **STEFANA KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO** nr domu: **56** nr lokalu: **-**

kod pocztowy: **05-300** telefon/e-mail (nieobowiązkowo): **+48 25 752 24 46 MOSIR@MOSIR.ORG.PL**

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: **ROBERT SMUGA** kraj: **POLSKA** województwo: **MAZOWIECKIE**

powiat: [redacted] gmina: [redacted]

miejsowość: [redacted] ulica: [redacted] nr domu: [redacted] nr lokalu: **-**

kod pocztowy: [redacted] telefon/e-mail (nieobowiązkowo): [redacted]

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: [redacted] seria i nr dokumentu: [redacted]

organ wydający dokument: [redacted]

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **MAZOWIECKIE** powiat: **MIŃSKI**

gmina: **MIŃSK MAZOWIECKI (MIASTO)** miejscowość: **MIŃSK MAZOWIECKI**

ulica: **STEFANA KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO** nr domu: **56** nr lokalu: **-** kod pocztowy: **05-300**

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1) 141201_1.0001.4622/8

WŁASNOŚĆ

2)

3)

4)

5)

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim**
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Wyszyńskiego 56
tel./fax 25-752-24-46
NIP 8222381691, Regon 386353280
KRS 0000852172

Prezes Zarządu
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

2003.2024
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

mgr Robert Smuga

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych:

1. Wyrażam dobrowolnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (nr telefonu, adres e-mail,)
przez Starostwo Powiatowe z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3 wyłącznie w celu sprawnego kontaktu przy załatwieniu przedmiotowej sprawy, której dotyczy wnioski.
2. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania moich danych osobowych, prawie dostępu do treści swoich danych, prawie ich poprawiania oraz o prawie do wycofania zgody w dowolnym momencie, która nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim**
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Wyszyńskiego 56
tel./fax 25-752-24-46
NIP 8222381691, Regon 386353280
KRS 0000852172

Prezes Zarządu
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

2003.2024
Data oraz czytelny podpis

mgr Robert Smuga

Klauzula Informacyjna

Informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Starosta Miński z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, tel: 25 759 87 00, mail: sekretariat@powiatminski.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych (IOD): Kontakt: iod@powiatminski.pl, tel. 025 759 87 38, lub listownie: Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, 05-300
3. Przetwarzanie Państwa danych następuje wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora wynikających z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym, na podstawie rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016)
4. Odbiorcami Państwa danych mogą być wyłącznie instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty, którym Administrator powierzył przetwarzanie danych na podstawie zawartej umowy.
5. Dane udostępnione przez Państwa nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim lub organizacjom międzynarodowym.
6. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu.
7. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody, mogą ją Państwo w dowolnym momencie wycofać bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. W przypadku gdy przetwarzamy Państwa dane osobowe z naruszenia prawa mają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Dane udostępnione przez Państwa nie będą podlegały profilowaniu.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa, w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
11. Dane osobowe przechowujemy na okres niezbędny do wykonania zadań Administratora oraz realizacji obowiązku archiwizacyjnego, które wynikają z przepisów prawa.

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych zgodnej z RODO

1. Wyrażam dobrowolnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (nr telefonu, adres e-mail, nr tel. kom.) tj.: +48 25 752 24 46; 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56, ul. Wspólna 6, mosir@mosir.org.pl; 664 711 063 przez Starostwo Powiatowe z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3 wyłącznie w celu sprawnego kontaktu przy załatwieniu przedmiotowej sprawy, której dotyczy wniosek.
2. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania moich danych osobowych, prawie dostępu do treści swoich danych, prawie ich poprawiania oraz o prawie do wycofania zgody w dowolnym momencie, która nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim**
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Wyszyńskiego 56
tel./fax 25-752-24-46
NIP 8222381691, Regon 386353280
KRS 0000852172

Prezes Zarządu
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

..... 2022
mgr Robert Smuga
(data, podpis)





POTWIERDZENIE NADANIA



przesyłki poleconej nr (00)659007731700707212

NADAWCA: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Wyszyńskiego 36 05-300 Mińsk Mazowiecki tel./fax 25-752-24-46 NIP: 8222981691, Regon: 386353280 KRS 0000852172

kod pocztowy

ADRESAT: Wydział Architektury i Budownictwa ul. Konstytucji 3 maja 16 05-300 Mińsk Mazowiecki miejscowość

Potwierdzenie doręczenia albo zwrotu



SMS/E-MAIL

Potwierdzenie odbioru Priorytetowa

S M L Format

Masa 0,000 g Oplata 20,90 gr

Na stronie http://emonitoring.poczta-polska.pl można sprawdzić status nadanej przesyłki rejestrowanej.

ZGŁOSZENIE WYMIANA CENTRAL WENTYLACYJNYCH W BUDOWLANYCH - WYMIANA CENTRAL WENTYLACYJNYCH DOŚTĘPNIJĄCYCH DO BAZENOWYCH

Potwierdzam własnoręcznym podpisem odbiór przesyłki/kwoty przekazu

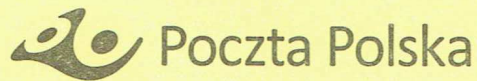
Form with fields: Wpłynęło dnia 01.04.2021, Złożono: data podpisu odbioru, pocztą elektroniczną, nr z rejestru



Datownik placówki oddawczej

ZGŁOSZENIE ROBOT BUDOWLANYCH - Wymiana central wentylacyjnych dostępujących do hali basenowej w Aquaparku niżej (Miejsce na dodatkowe informacje Nadawcy) z kodami stron

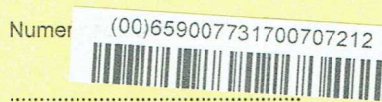
PP.S.A. nr 24



POTWIERDZENIE ODBIORU

Wypełnia Nadawca

Adresat przesyłki/kwoty przekazu Wydział Architektury i Budownictwa ul. Konstytucji 3 maja 16



05-300 Mińsk Mazowiecki

ZWRÓCIĆ DO NADAWCY:

- przesyłka polecona, przesyłka listowa z zadeklarowaną wartością, paczka pocztowa, kwota przekazu, przesyłka

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Wyszyńskiego 36 tel./fax 25-752-24-46 NIP 8222981691, Regon 386353280 KRS 0000852172

Form with fields: kod pocztowy

miejscowość



PROJEKT BUDOWLANY

INSTALACJI WENTYLACJI

WYMIANA CENTRAL WENTYLACYJNYCH OBSŁUGUJĄCYCH HAŁĘ BASENOWĄ W AQUAPARKU MIEJSKIM Z LODOWISKIEM

przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 56, dz. nr ew. 4622/8,
obręb Mińsk Mazowiecki, jedn. ew. Mińsk Mazowiecki

INWESTOR: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Mińsku Mazowieckim
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 56

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Królak
nr upr. MAZ/0422/PWBS/15

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Jan Maciej Antonowicz
nr upr. Wa - 80/92

OPRACOWANIE: Edyta Gajownik

Załącznik do zgłoszenia
przyjętego przez Starostę Mińskiego
dnia 1.04.2021 r. Nr AB.6943.2.24.2021

MARZEC 2021

Starosta

Antoni Jan Tarczyński

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI:

O Ś W I A D C Z E N I E.....	4
DOKUMENTY	5
Uprawnienia projektanta.....	5
Przynależność do Izby projektanta.....	6
Uprawnienia sprawdzającego.....	7
Przynależność do Izby sprawdzającego.....	8
OPIS TECHNICZNY.....	9
1. Podstawa opracowania.....	9
2. Przedmiot i zakres opracowania	9
3. Ogólna charakterystyka obiektu i istniejących instalacji wentylacji mechanicznej	9
4. Istniejące urządzenia systemu NW1 obsługującego halę basenową.....	10
5. Opis projektowanych rozwiązań i parametry nowych urządzeń systemu NW1.....	11
5.1 Parametry projektowanych urządzeń dla systemu NW1.....	12
6. Dobór wydajności centrali wentylacyjnej basenowej oraz instalacji	14
6.1 Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego	14
6.2 Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego	14
6.3 Obliczenia wymaganego strumienia powietrza na potrzeby wentylacji basenu pływackiego i rekreacyjnego.....	15
7. Opis przyjętych rozwiązań i zalecenia.....	20
8. Wymagania ochrony przeciwpożarowej.....	21
9. Wymagania ochrony akustycznej i przeciwdrganiowej.....	21
10. Wytyczne dla branż związanych	21
10.1 Branża budowlana i konstrukcyjna	21
10.2 Branża elektryczna	21
10.3 Branża wod-kan	21
10.4 Branża c.t.....	21
10.5 Automatyczna regulacja	21

SPIS RYSUNKÓW:

RYS. 01 - INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ - RZUT PODBASENIA cz 1.


RYS. 01 - INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ - RZUT PODBASENIA cz 2 .

OŚWIADCZENIE

do projektu budowlanego

PROJEKT BUDOWLANY WYMIANY CENTRAL WENTYLACYJNYCH
OBSŁUGUJĄCYCH HALĘ BASENOWĄ W AQUAPARKU MIEJSKIM Z
LODOWISKIEM przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 56, dz. nr ew. 4622/8 ,
obr. Mińska Mazowiecki, jedn. ew. Mińsk Mazowiecki
– instalacja wentylacji i klimatyzacji

Oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej stosownie do ustawy Prawo Budowlane art. 20 ust. 4 i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



mgr inż. Anna Królak

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Projektant:
nr ewid. projekt. MAZ/0422/PWBS/15
nr członkowski: MAZ/15/0552/15

(podpis i pieczęć)

Po przeprowadzeniu weryfikacji oświadczam, że ww. projekt wykonany przez projektanta mgr inż. Annę Królak posiadającą uprawnienia budowlane MAZ/0422/PWBS/15 został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej stosownie do ustawy Prawo Budowlane art. 20 ust. 4 i może być skierowany do Zamawiającego.



mgr inż. Jan M. Antonowicz
Upr. bud. proj. Nr Wa 80/92

Sprawdzający:

(podpis i pieczęć)

DOKUMENTY

Uprawnienia projektanta



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/68/15/S

Warszawa, dnia 1 lipca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Anna Maria Królak
ur. dnia 25 kwietnia 1983 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0422/PWBS/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

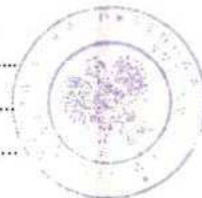
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



Przynależność do Izby projektanta



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PS8-LGN-JSA *

Pani ANNA MARIA KRÓLAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0552/15
adres zamieszkania ul. OSTROBRAMSKA 82 m. 122, 04-163 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-20 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Uprawnienia sprawdzającego

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego
nr ewidencyjny Ww-80/92

Warszawa, 10 stycznia 1992r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "b" rozp. Ministra Gospodarki Turystyki i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

ze Ob. JAN MACIEJ ANTONOWICZ s. Józefa
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony(a) dnia 18 marca 1952 r. w Warszawa
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji
sanitarnych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz do kontrolowania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.



1 sp. Wojewody Warszawskiego
Mulik
mgr inż. Andrzej Mulik
Dyrektor Wydziału Nadzoru
Urbanistycznego i Budowlanego

bs

Przynależność do Izby sprawdzającego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-L38-T6F-JTX *

Pan JAN MACIEJ ANTONOWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/5884/02
adres zamieszkania WASZYNGTONA 4 M 1, 03-910 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-08 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

1. Podkłady architektoniczno-budowlane,
2. Uzgodnienia z Inwestorem,
3. Projekt budowlany: „Rozbudowa instalacji wentylacyjnej hali basenowej oraz podbasenia w Aquaparku Miejskim z lodowiskiem przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 56, dz. nr ew. 4622/8, obręb Mińsk Mazowiecki, jedn. ew. Mińsk Mazowiecki”; z kwietnia 2015 r.
4. Obowiązujące przepisy i normy,

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wymiana central wentylacyjnych basenowych w budynku Aquaparku Miejskiego z Lodowiskiem przy ulicy Kard. Stefana Wyszyńskiego 56 w Mińsku Mazowieckim.

Celem projektu jest realizacja kolejnego etapu poprawy właściwości funkcjonalnych i użytkowych systemu wentylacji hali basenowej.

Zakres projektu obejmuje wymianę dwóch central wentylacyjnych obsługujących halę basenową, system NW1.

3. Ogólna charakterystyka obiektu i istniejących instalacji wentylacji mechanicznej

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Aquapark z Lodowiskiem w Mińsku Mazowieckim został oddany do użytku w 2010 r. Jest to budynek piętrowy, podpiwniczony. Budynek został podzielony na dwie części:

I – basenową, gdzie oprócz basenu pływackiego i zespołu rekreacyjnego można wyodrębnić siłownię, gastronomię oraz zespół saun.

II – zadaszone pełnowymiarowe lodowisko, wykorzystywane w okresie letnim jako zespół boisk wielofunkcyjnych.

Powierzchnia całkowita budynku wynosi 7321 m².

Kubatura łączna: 55925 m³.

Maksymalna wysokość od rzędnej terenu: 12,0 m.

Istniejący system wentylacji i klimatyzacji:

Aquapark z Lodowiskiem wyposażony jest obecnie w 6 central wentylacyjnych:

- Dwie centrale NW1 obsługują halę basenową (basen pływacki i rekreacyjny).
- Centrala NW2 obsługuje podbasenie.
- Centrala NW3 obsługuje szatnie, natryski oraz hol główny.
- Centrala NW4 obsługuje widownię hali basenowej, pomieszczenia administracyjne, siłownię oraz hol na kondygnacji „+1”.
- centrala NW5 obsługuje pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na kondygnacji „-1” (m.in. sauny).

Dodatkowo budynek wyposażony jest w instalacje wentylacyjne z zastosowaniem wentylatorów dachowych lub kanałowych.

Na podstawie projektu budowlanego z kwietnia 2015 pt. „Rozbudowa instalacji wentylacyjnej hali basenowej oraz podbasenia w Aquaparku Miejskim z lodowiskiem (...)” w roku 2015 została przeprowadzona modernizacja wybranych systemów wentylacyjnych mająca na celu poprawę ich właściwości funkcjonalnych i użytkowych.

W ww. projekcie budowlanym zalecono kolejny etap modernizacji systemu NW1 obsługującego halę basenową polegający na wymianie central wentylacyjnych, które to urządzenia nie spełniają wymagań do zastosowania ich do obsługi hali basenowej.

4. Istniejące urządzenia systemu NW1 obsługującego halę basenową

Na podstawie analizy przeprowadzonej na potrzeby opracowania projektu budowlanego w 2015 r. stwierdzono odnośnie istniejących urządzeń systemu NW1 co następuje:

– Do wentylacji hali basenowej zastosowano 2 centrale wentylacyjne firmy ENERAGENT z regeneracyjnym wymiennikiem do odzysku ciepła, z sekcją recyrkulacji i nagrzewnicą wodną. Centrale wyposażone są w niezależne systemy sterowania, bez możliwości podglądu mierzonych parametrów i zmiany nastawianych parametrów przez użytkownika (brak panelu operatorskiego HMI). Centrale nie są ze sobą zintegrowane.

– Stan elementów wewnętrznych centrali wskazuje na działania korozyjne wilgotnego powietrza zawierającego chlor. Stan central w zestawieniu ze stosunkowo krótkim okresem eksploatacji wskazuje na brak odporności na działanie wilgoci lub błędy w funkcjonowaniu.

– Centrale nie są wyposażone w elektroniczny pomiar i automatyczną regulację wydajności powietrza w wentylatorach. Dlatego podczas pracy w recyrkulacji, gdy opory wewnętrzne centrali są mniejsze, osiąga ona znacznie większe wydajności w stosunku do wydajności przy pracy z powietrzem zewnętrznym. Mogło to przyczynić się do przeciążenia i w efekcie do uszkodzenia silnika wentylatora.

– Brak elektronicznej kontroli wydajności powoduje asymetrię wydajności powietrza wentylatora nawiewnego i wywiewnego w różnych fazach pracy centrali i przy różnym stopniu zabrudzenia filtrów. Konsekwencją jest okresowo występujące nadciśnienie powietrza w hali z basenem, powodujące migrację wilgotnego powietrza z hali przez nieuszczelną ścianę pod dach lodowiska oraz w kierunku zabudowanej przestrzeni sufitowej

w pomieszczeniach administracyjnych. Efektem takiego działania jest wykroplenie wilgoci na elementach konstrukcyjnych dachu w wyżej wymienionych obszarach. Niezbędne jest wykonanie uszczelnienia ścian – szczegółowe opracowanie poza zakresem niniejszego opracowania.

- Brak przepustnic powietrza zewnętrznego i usuwanego (na króćcach przyłączeniowych do czerpni i wyrzutni) powoduje, że podczas pracy w recyrkulacji pewne ilości powietrza są kierowane do i z czerpni oraz wyrzutni. Ten proces mimowolnej wymiany powietrza zewnętrznego i usuwanego jest poza wszelką kontrolą i powoduje utrzymywanie się niskiej zawartości wilgoci w powietrzu wewnątrz hali basenowej w okresie nocy.

- Przesuszanie powietrza w okresie nocy chroni wprawdzie konstrukcję hali przed zawilgoceniem (tylko nocą), ale zwiększa znacznie zużycie ciepła (zwiększa się odparowanie wody przez co wychładza się woda w basenach. Niekontrolowana, mimowolna wymiana powietrza w hali basenowej powoduje też większe zużycie ciepła przez centrale wentylacyjne.

- Konfiguracja central, sposób podłączenia króćców od czerpni i wyrzutni oraz układ przepustnic wymiennika regeneracyjnego powodują naprzemienne wykorzystanie przewodów i krat jako czerpni i wyrzutni, to znaczy że kiedy w jednym cyklu prawe górne przyłącze centrali pracuje jako czerpnia a lewe jako wyrzutnia, to w kolejnym cyklu odwrotnie, czyli prawe przyłącze pracuje jako wyrzutnia a lewe jako czerpnia. Takie funkcjonowanie powoduje, że spora część powietrza wyrzutowego, zatrzymanego w kanale w jednym cyklu wraca do centrali w drugim cyklu. Pewna część wilgoci wraca w każdym cyklu do hali basenowej, ograniczając skuteczność osuszania. Zjawisko to nakłada się na właściwość naturalnego odzysku wilgoci w wymienniku regeneracyjnym, jaki charakteryzuje każdy taki wymiennik. W efekcie zimą i w okresie przejściowym wymagana jest w ciągu dnia pełna wydajność central wentylacyjnych. Centrale o innej konstrukcji, gdzie usuwana wilgość nie jest zawracana, mają w podobnym okresie możliwość redukcji wydajności nawet o 40%, ograniczając zużycie energii elektrycznej.

- Praca naprzemienna przewodów wentylacyjnych czerpni i wyrzutni w jednym cyklu z powietrzem zewnętrznym (zimnym) a w następnym cyklu z powietrzem usuwanym (ciepłym i wilgotnym) powoduje, że na zimnych ściankach tych przewodów kondensuje wilgość. Zjawisko to skraca żywotność przedmiotowej instalacji.

- Innym negatywnym skutkiem pracy naprzemiennej przewodów czerpni i wyrzutni jest skokowa zmiana oporów przepływu dla obu wentylatorów (przewody czerpni i wyrzutni mają różne opory przepływu). W efekcie cyklicznie zmieniana jest asymetria wydajności powietrza nawiewanego i wywiewanego, a co za tym idzie również ciśnienie w hali basenowej zmienia się cyklicznie względem innych pomieszczeń.

5. Opis projektowanych rozwiązań i parametry nowych urządzeń systemu NW1

Niniejsze opracowanie dotyczy wyłącznie wymiany central wentylacyjnych obsługujących system NW1. Nie przewiduje się ingerencji w istniejący system dystrybucji powietrza w hali basenowej oraz modernizacji systemu kanałów wentylacyjnych poza

niezbędnymi modyfikacjami istniejącej instalacji wynikającymi ze zmiany układu i wymiarów króćców przyłączeniowych w nowych centralach wentylacyjnych.

UWAGA: Poza dopasowaniem podłączenia istniejących kanałów wentylacyjnych do nowych urządzeń należy przewidzieć również zmiany w podłączeniu instalacji ciepła technologicznego, odprowadzenia skroplin oraz doprowadzenia zasilania elektrycznego.

Przewiduje się zastosowanie specjalistycznych central klimatyzacyjnych przeznaczonych do pracy w warunkach basenowych. Zadaniem central klimatyzacyjnych będzie zapewnienie odpowiedniej temperatury i wilgotności powietrza w hali basenowej oraz usuwanie zanieczyszczeń i dostarczanie do tego pomieszczenia powietrza zewnętrznego w ilości wynikającej m.in. z kryteriów higienicznych. Funkcje te realizowane będą poprzez wentylację ze zmienianym automatycznie udziałem powietrza zewnętrznego i recyrkulacyjnego oraz filtrację, ogrzewanie i osuszanie powietrza. Odzysk ciepła realizowany będzie za pośrednictwem wymiennika krzyżowego oraz pompy ciepła. Ponadto urządzenia wyposażone będą w filtry powietrza, nagrzewnicę wodną oraz zintegrowaną automatykę posiadającą płynną regulację udziału powietrza zewnętrznego oraz mikroprocesorowy układ sterowania. Urządzenia zapewniają ogrzewanie i osuszanie powietrza w hali basenowej.

W hali basenu będzie panowało stale podciśnienie (niezależnie od trybu pracy centrali oraz stopnia zabrudzenia filtrów), co ogranicza rozprzestrzenianie się zapachów, związków chemicznych wydzielanych na basenie oraz wilgoci do sąsiednich pomieszczeń.

Na potrzeby systemu NW1 dobrano dwie centrale (NW1-1, NW1-2) typ Notos-230 VS-1 P/L firmy AP Elbas.

Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych o niegorszych parametrach technicznych niż przedstawione w projekcie.

Obliczenia wydajności urządzeń i instalacji przedstawiono w pkt. 6.

UWAGA: Ze względu wymianę urządzeń w istniejącym budynku i związane z tym ograniczenia drogi transportowej, przed zamówieniem central wentylacyjnych należy zweryfikować ich wymiary oraz ocenić czy dane urządzenie nie musi zostać dostarczone w częściach i montowane na budowie.

Przed zamówieniem urządzeń należy również potwierdzić ich stronę inspekcyjną.

5.1 Parametry projektowanych urządzeń dla systemu NW1

Przyjęto następujące parametry do doboru nowych urządzeń dla systemu NW1, dla każdej centrali:

- Parametry powietrza w hali basenowej w okresie zimy i przejściowym: 30°C/55%.
- Parametry powietrza w hali basenowej w okresie lata: 30°C/55-60%.
- Wydajność centrali 24 000 m³/h po stronie nawiewu i 24 750 m³/h po stronie wywiewu.
- Spręż dyspozycyjny 700 Pa dla instalacji nawiewnej i wywiewnej.
- Rewersyjna pompa ciepła z możliwością zamontowania dodatkowego skraplacza chłodzonego wodą wodociągową bądź basenową.

- Zespoły wentylatorowe z napędem bezpośrednim, bez przekładni pasowej, wyposażone w silniki w klasie IE3 lub wyższej, o płynnie regulowanej prędkości obrotowej.
- Elektroniczny pomiar i regulacja wydajności (w m³/h) niezależnie dla nawiewu i wywiewu, z temperaturową kompensacją wydajności (pomiar przepływu masowego).
- Automatyczna, płynna redukcja wydajności, gdy ze względu na potrzebę usuwania nadmiaru wilgoci i ogrzewania hali basenowej wydajność nominalna nie jest potrzebna (płynne sterowanie wydajności, dostosowanej do bieżących potrzeb osuszania i ogrzewania).
- Udział powietrza zewnętrznego – 0 do 100% latem i 0 do 50% zimą (w okresie użytkowania średnio nie mniej, niż 20%). Udział powietrza zewnętrznego i recyrkulacyjnego zmieniany w funkcji potrzeb usuwania nadmiaru wilgoci (regulacja stałej, zadanej wilgotności powietrza w hali basenowej).
- Napędy przepustnic z sygnałem zwrotnym po protokole komunikacyjnym, potwierdzającym bieżący stan otwarcia przepustnicy (autodiagnoza poprawności działania przepustnic oraz siłowników).
- Funkcja utrzymywania podciśnienia w hali basenowej, również podczas pracy centrali w recyrkulacji (bezpieczeństwo przegród budowlanych i ościennych pomieszczeń w stosunku do hali basenowej).
- Kaskadowa regulacja temperatury w hali basenowej (regulowana temperatura powietrza nawiewanego, będąca funkcją potrzeb grzewczych i chłodniczych obiektu). Należy zastosować jakościową regulację mocy nagrzewnicy z wykorzystaniem zaworu mieszającego.
- Moc nagrzewnicy wodnej powinna być dobrana bez uwzględnienia pracy pompy ciepła.
- Zabezpieczenie nagrzewnicy przed zamarznięciem za pomocą pomiaru temperatury powrotu czynnika grzewczego, aktywne również po wyłączeniu centrali.
- Układ optymalizacji pompy ciepła na podstawie pomiaru ciśnień parowania oraz skraplania, ze szczególnym uwzględnieniem trybów w jakich pracuje zestaw kompresorów.
- Funkcja zabezpieczająca przed oblodzeniem wymiennika krzyżowego.
- Wizualizacja pracy centrali z możliwością zmiany nastaw z poziomu kolorowego dotykowego panelu sterującego o przekątnej nie mniejszej niż 3,5".
- Dostęp zdalny z poziomu komputera klasy PC (oparty na systemie Windows XP lub wyższy), smartfonów (z systemami Android i IOS) zarówno w sieci wewnętrznej jak i z poziomu internetu (zakres: nie uwzględnia doprowadzenia sieci internetowej lub podłączenia do istniejącej sieci).
- Możliwość udostępnienia zmiennych do systemu nadrzędnego (SCADA lub BMS) po protokole TCP/IP.
- Wizualizacja wartości zadanych i mierzonych parametrów wilgotności i temperatury hali (historia w formie wykresu w osi czasu, minimum 1 tydzień wstecz).
- Prowadzenie automatycznego dziennika (historii) stanów alarmowych i awarii.
- Przynajmniej 2 minutowe podtrzymanie pracy sterownika w przypadku braku napięcia zasilającego centrali wentylacyjnej (np. zapis stanu alarmowego w historii, przesłanie wiadomości alarmowej).
- Płynna kontrola zabrudzenia filtrów powietrza.
- Odczyt bieżącej wydajności osuszania.
- Odczyt chwilowej mocy elektrycznej wentylatorów oraz kompresorów pomp ciepła.

- Odczyt chwilowej mocy cieplnej generowanej przez pompę ciepła.
- Wylizanie aktualnej sprawności pompy ciepła (COP). Średnioroczna wartość COP nie mniejsze niż 5,0.
- Pomiar mocy cieplnej zużywanej przez nagrzewnicę.
- Archiwizacja mocy zużytej przez: wentylatory, kompresory oraz nagrzewnicę.
- W przypadku zastosowania przemienników częstotliwości klasa ochronności IP66 lub wyższa.
- Automatyka sterująca wyposażona w funkcje optymalizacyjne redukujące zużycie energii elektrycznej do maksimum 125 000 kWh w ciągu roku oraz zużycie ciepła przez nagrzewnicę do maksimum 420 000 kWh w ciągu roku. Straty ciepła uwzględniają pokrycie strat wentylacyjnych, ogrzania hali basenowej oraz strat ciepła z powietrza związane z parowaniem wody w basenie (łącznie ciepło pobierane przez nagrzewnicę). Podane wyżej wartości uwzględniają pracę pompy ciepła.

6. Dobór wydajności centrali wentylacyjnej basenowej oraz instalacji

6.1 Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego

Obliczeniowe parametry powietrza zewnętrznego przyjęto zgodnie z normą PN-76/B-03420 „Wentylacja i klimatyzacja. Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego”.

Dla II strefy klimatycznej w okresie letnim: $t_z=30^{\circ}\text{C}$, wilgotność względna 45%.

Dla III strefy klimatycznej w okresie zimowym: $t_z=-20^{\circ}\text{C}$, wilgotność względna 100%.

6.2 Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego

Analiza parametrów powietrza wewnętrznego dotyczy wyłącznie pomieszczeń, dla których wykonywane jest niniejsze opracowanie.

- Hala basenowa: $+30^{\circ}\text{C}/(55 \text{ do } 60\%)$,

Dopuszcza się przekroczenie tych parametrów w okresie burzowym w lecie, kiedy to wilgotność powietrza będzie wynikowa.

6.3 Obliczenia wymaganego strumienia powietrza na potrzeby wentylacji basenu pływackiego i rekreacyjnego

a) Obliczenia strumienia powietrza zewnętrznego ze względu na liczbę osób.

Dla hal basenowych nie ma szczegółowych przepisów, normujących strumień powietrza wentylacyjnego ze względów bytowych. Stosując się przez analogię do wymagań dotyczących wentylacji sal do ćwiczeń, zawartych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17.02.2004 w sprawie szczegółowych wymagań sanitarnych, jakim powinny odpowiadać zakłady fryzjerskie, kosmetyczne, tatuażu i odnowy biologicznej, przyjęto przepływ powietrza zewnętrznego na jedną osobę przebywającą w hali basenowej w ilości 50 m³/h. Zgodnie z zaleceniami DIN19643 dla basenu pływackiego przyjęto minimum 4,5 m² powierzchni lustra wody na jedną kąpielącą się osobę, stąd maksymalnie może jednocześnie korzystać z tego basenu 145 osób. Strumień powietrza zewnętrznego na potrzeby bytowe wyniesie zatem:

$$L_{sw} = 50 \cdot 145 = 7250 \text{ [m}^3\text{/h]}$$

b) Obliczenie strumienia powietrza niezbędnego do asymilacji zysków wilgoci w lecie (tz = +30°C)

Basen pływacki

Temperatura wody w basenie:	28°C
Temperatura powietrza w hali z basenem:	30°C
Wilgotność powietrza w hali z basenem:	60%
Ciśnienie parowania wody basenowej (Ps):	37,78 mbar
Ciśnienie cząsteczkowe pary wodnej w powietrzu wewnętrznym (Pd):	25,45 mbar
Zawartość wilgoci w powietrzu wewnętrznym (Xp):	16,5 g/kg
Zawartość wilgoci w powietrzu zewnętrznym (Xz):	11,9 g/kg
Powierzchnia lustra wody basenu pływackiego (F):	400 m ²
Empiryczny współczynnik parowania wody z basenu (ε):	20 g/(m ² *h*mbar)

Wartość współczynnika dobrano dla publicznych basenów kąpielowych, dla normalnej aktywności osób kąpielących się, współczynnik ten uwzględnia poprawkę na odparowanie wilgoci z powierzchni posadzek oraz od mokrych osób.

Emisja wilgoci z powierzchni basenu pływackiego wynosi:

$$W = \varepsilon \cdot F \cdot (P_s - P_d) = 20 \cdot 400 \cdot (37,78 - 25,45) = 98,67 \text{ [kg/h]}$$

Strumień powietrza zewnętrznego, niezbędny do asymilacji zysków wilgoci wynosi:

$$L_{\text{wil}} = \frac{W}{[(X_p - X_z) \cdot 1,2]} = \frac{98670}{[(16,5 - 11,9) \cdot 1,2]} = 17\,875 \text{ [m}^3\text{/h]}$$

Basen rekreacyjny

Temperatura wody w basenie:	30°C
Temperatura powietrza w hali z basenem:	30°C
Wilgotność powietrza w hali z basenem:	60%
Ciśnienie parowania wody basenowej (Ps):	42,41 mbar
Ciśnienie cząsteczkowe pary wodnej w powietrzu wewnętrznym (Pd):	25,45 mbar
Zawartość wilgoci w powietrzu wewnętrznym (Xp):	16,5 g/kg
Zawartość wilgoci w powietrzu zewnętrznym (Xz):	11,90 g/kg
Powierzchnia lustra wody basenu rekreacyjnego (F):	253 m ²
Empiryczny współczynnik parowania wody z basenu (ε):	20 g/(m ² ·h·mbar)

Wartość współczynnika dobrano dla publicznych basenów kąpielowych, dla normalnej aktywności osób kąpiących się, współczynnik ten uwzględnia poprawkę na odparowanie wilgoci z powierzchni posadzek oraz od mokrych osób.

Emisja wilgoci z powierzchni basenu wynosi:

$$W = \varepsilon \cdot F \cdot (P_s - P_d) = 20 \cdot 253 \cdot (42,41 - 25,45) = 85,84 \text{ [kg/h]}$$

Strumień powietrza zewnętrznego, niezbędny do asymilacji zysków wilgoci wynosi:

$$L_{\text{wil}} = \frac{W}{[(X_p - X_z) \cdot 1,2]} = \frac{85840}{[(16,5 - 11,9) \cdot 1,2]} = 15\,550 \text{ [m}^3\text{/h]}$$

Zyski wilgoci z atrakcji wodnych

Sumarycznie ilość wilgoci emitowanej przez atrakcje wodne (jacuzzi o pow. 4,52m²; gejzery powietrzne i wodne, kaskady, rwąca rzeka itp.) wynosi 50 kg/h.

Przyjmuje się niejednoczesność pracy atrakcji wodnych na poziomie 70%.

$$W_j = 0,70 \cdot 50 = 35,0 \text{ [kg/h]}$$

UWAGA: Należy uwzględnić powyższe założenie dotyczące ograniczenia jednoczesności pracy atrakcji wodnych w harmonogramie.

Zyski wilgoci od zjeżdżalni

Zyski wilgoci od zjeżdżalni wynoszą ok. 0,50 kg/h z 1 m długości zjeżdżalni. Długość zjeżdżalni wynosi 81 m, stąd zyski wilgoci wynoszą:

$$W_d = 0,50 \cdot 81 = 40,5 \text{ [kg/h]}$$

Łączne zyski wilgoci z atrakcji wodnych i zjeżdżalni

Uwzględniając dodatkowe 5,0 kg/h zysków wilgoci z wanny hamownej zjeżdżalni łączne zyski wilgoci wynoszą:

$$W = 35,0 + 40,5 + 5,0 = 80,05 \text{ [kg/h]}$$

Strumień powietrza zewnętrznego, niezbędny do asymilacji zysków wilgoci wynosi:

$$L_{wil} = \frac{W}{[(X_p - X_z) \cdot 1,2]} = \frac{80500}{[(16,5 - 11,9) \cdot 1,2]} = 14\,583 \text{ [m}^3\text{/h]}$$

Strumień powietrza zewnętrznego, niezbędny do asymilacji zysków wilgoci dla basenu pływackiego, rekreacyjnego oraz atrakcji wodnych wynosi:

$$L_{wil} = \frac{W}{[(X_p - X_z) \cdot 1,2]} = \frac{264560}{[(16,5 - 11,9) \cdot 1,2]} = 47\,928 \text{ [m}^3\text{/h]}$$

c) Obliczenie strumienia powietrza niezbędnego do asymilacji zysków wilgoci w zimie (tz = -20°C)

Basen pływacki

Temperatura wody w basenie:	28°C
Temperatura powietrza w hali z basenem:	30°C
Wilgotność powietrza w hali z basenem:	55%

Ciśnienie parowania wody basenowej (P_s):	37,78 mbar
Ciśnienie cząsteczkowe pary wodnej w powietrzu wewnętrznym (P_d):	23,33 mbar
Zawartość wilgoci w powietrzu wewnętrznym (X_p):	16,5 g/kg
Zawartość wilgoci w powietrzu zewnętrznym (X_z):	0,8 g/kg
Powierzchnia lustra wody basenu pływackiego (F):	400 m ²
Empiryczny współczynnik parowania wody z basenu (ϵ):	20 g/(m ² *h*mbar)

Emisja wilgoci z powierzchni basenu wynosi:

$$W = \epsilon \cdot F \cdot (P_s - P_d) = 20 \cdot 400 \cdot (37,78 - 23,33) = 115,64 \text{ [kg/h]}$$

Basen rekreacyjny

Temperatura wody w basenie:	30°C
Temperatura powietrza w hali z basenem:	30°C
Wilgotność powietrza w hali z basenem:	55%
Ciśnienie parowania wody basenowej (P_s):	42,41 mbar
Ciśnienie cząsteczkowe pary wodnej w powietrzu wewnętrznym (P_d):	23,33 mbar
Zawartość wilgoci w powietrzu wewnętrznym (X_p):	16,5 g/kg
Zawartość wilgoci w powietrzu zewnętrznym (X_z):	0,8 g/kg
Powierzchnia lustra wody basenu rekreacyjnego (F):	253 m ²
Empiryczny współczynnik parowania wody z basenu (ϵ):	20 g/(m ² *h*mbar)

Emisja wilgoci z powierzchni basenu wynosi:

$$W = \epsilon \cdot F \cdot (P_s - P_d) = 20 \cdot 253 \cdot (42,41 - 23,33) = 96,57 \text{ [kg/h]}$$

Łączne zyski wilgoci z atrakcji wodnych i zjeżdżalni

Uwzględniając dodatkowe 5,0 kg/h zysków wilgoci z wanny hamownej zjeżdżalni łączne zyski wilgoci wynoszą:

$$W = 35,0 + 40,5 + 5,0 = 80,05 \text{ [kg/h]}$$

Strumień powietrza zewnętrznego, niezbędny do asymilacji zysków wilgoci dla basenu pływackiego, rekreacyjnego oraz atrakcji wodnych wynosi:

$$L_{wil} = \frac{W}{[(X_p - X_z) \cdot 1,2]} = \frac{292710}{[(16,5 - 0,8) \cdot 1,2]} = 15\,537 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

d) Obliczenie strumienia powietrza, koniecznego do osuszania okien

Założenia i dane projektowe:

- | | |
|--|-----------------------------|
| ▪ wysokość okien w pomieszczeniu | h1 = 6,0 m, |
| ▪ długość okien w pomieszczeniu | L1 = 51,2 m, |
| ▪ ilość powietrza nawiewanego na 1m okna wynosi | V1 = 370 m ³ /h, |
| ▪ wysokość okien w pomieszczeniu | h2 = 4,25 m, |
| ▪ długość okien w pomieszczeniu | L2 = 24,5 m, |
| ▪ ilość powietrza nawiewanego na 1mb okna wynosi | V2 = 300 m ³ /h |
| ▪ wysokość okien w pomieszczeniu | h3 = 1,5 m, |
| ▪ długość okien w pomieszczeniu | L3 = 10,5 m, |
| ▪ ilość powietrza nawiewanego na 1mb okna wynosi | V3 = 150 m ³ /h |

Zatem strumień powietrza wentylacyjnego dla potrzeb osuszania okien wynosi:

$$L_{ok} = 27\,869 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

e) Obliczenie minimalnego strumienia powietrza niezbędnego do ogrzewania hali basenowej

Założenia i dane projektowe:

- szacowane straty ciepła z pomieszczenia: Q = 215 kW,
- różnica pomiędzy temperaturą powietrza nawiewanego a temperaturą w pomieszczeniu: Δt = 15°C.

Minimalny strumień powietrza nawiewanego potrzebnego do transportu ciepła do hali basenu szkoleniowego obliczono za pomocą następującej zależności:

$$L = \frac{Q \cdot 3600}{1,2 \cdot \Delta t} = \frac{215 \cdot 3600}{1,2 \cdot 15} = 42\,924 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

Zatem strumień powietrza wentylacyjnego na potrzeby ogrzewania wynosi 42 924 m³/h.

f) Obliczenie minimalnego strumienia powietrza wentylacyjnego ze względu na krotkość wymian powietrza w hali basenowej

Kubatura pomieszczenia wynosi 10731 m³. Założono minimalną krotkość wymian powietrza w pomieszczeniu hali basenu na poziomie 3,0 [1/h].

Zatem strumień powietrza wentylacyjnego wynosi:

$$L_w = 32\,193 \text{ m}^3/\text{h}$$

g) Podsumowanie doboru wielkości strumienia powietrza wentylacyjnego dla hali basenowej

Wybierając największą z wartości wyznaczonych w punktach od „a” do „f” wyżej, wydajność instalacji wentylacyjnej dla hali basenowej nie powinna być mniejsza niż

$$L = 47\,928 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dobrano dwie centrale wentylacyjne basenowe o łącznej wydajności **L = 48 000 m³/h**

Uwzględniając konieczność stworzenia podciśnienia względem pomieszczeń suchych dla każdej z central przyjęto wydajności:

Nawiew: $L_N = 24\,000 \text{ m}^3/\text{h}$; spręż 700Pa

Wywiew: $L_W = 24\,750 \text{ m}^3/\text{h}$ spręż 700Pa

7. Opis przyjętych rozwiązań i zalecenia

Na potrzeby systemu NW1 dobrano dwie centrale typ Notos-230 VS-1 P/L firmy AP Elbas.

Z obliczeń przedstawionych w pkt. 6 wynika że ze względu na bilans wilgoci należy zwiększyć wydajność nie tylko central wentylacyjnych ale i instalacji. Istniejące przekroje kanałów wentylacyjnych są niewystarczające dla przepływu powietrza o obliczonej maksymalnej wydajności. Jako że przedmiotem niniejszego opracowania nie jest modernizacja instalacji wentylacyjnej, a jedynie wymiana urządzeń, w kolejnym etapie modernizacji należy przewidzieć rozbudowę systemu wentylacji NW1, w tym przynajmniej częściową wymianę głównych ciągów instalacji, dodanie elementów nawiewnych lub ich wymianę (przy okazji remontu posadzek) na kratki charakteryzujące się wysoką indukcyjnością, zastosowanie tzw. spinki na instalacji nawiewnej prowadzonej wokół basenu w celu regulacji przepływu powietrza w instalacji itp.

Centrale wentylacyjne dobrano na wyższy spręż, aby umożliwić funkcjonowanie systemu w obecnych warunkach. Przeprowadzenie w przyszłości modernizacji głównych ciągów kanałów wentylacyjnych polegającej m.in. na rozbudowie i zwiększeniu wymiarów kanałów pozwoli na obniżenie oporów przepływu powietrza, a co za tym idzie sprężu wentylatorów, hałasu generowanego do instalacji oraz kosztów eksploatacyjnych.

W przypadku braku możliwości osiągnięcia wymaganego maksymalnego przepływu powietrza dla obecnego stanu instalacji zaleca się dalszą redukcję jednoczesności pracy atrakcji wodnych z założonych 70% do np. 50%, szczególnie w okresie letnim. To pozwoli na zmniejszenie generowanych zysków wilgoci i strumienia powietrza niezbędnego do usuwania tych zysków.

8. Wymagania ochrony przeciwpożarowej

Wszystkie pomieszczenia, których dotyczy opracowanie stanowią jedną strefę pożarową, w związku z czym stosowanie klap pożarowych i izolacji pożarowej nie jest konieczne.

Przewody wentylacyjne w zakresie niezbędnym do podłączenia nowych urządzeń powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnątrz ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

9. Wymagania ochrony akustycznej i przeciwdrganiowej

W ramach ochrony akustycznej i przeciwdrganiowej projektowanych instalacji przewidziano następujące elementy:

- Zastosowano urządzenia charakteryzujące się niskim poziomem hałasu,
- Połączenia elastyczne pomiędzy urządzeniami i kanałami wentylacyjnymi,
- Podwieszenia kanałów z amortyzatorami gumowymi.

Ewentualne modyfikacje w zakresie tłumików akustycznych należy przewidzieć w kolejnym etapie modernizacji instalacji.

10. Wytyczne dla branż związanych

10.1 Branża budowlana i konstrukcyjna

Zapewnić drogę transportową dla urządzeń wentylacyjnych lub dla części, z których centrale będą składane na miejscu.

10.2 Branża elektryczna

Należy doprowadzić zasilanie do urządzeń związanych z projektowaną instalacją wentylacji mechanicznej: NW1-1 – 42,5 kW, NW1-2 – 42,5 kW. Zasilanie 3~ 400V.

10.3 Branża wod-kan

Należy zapewnić odpływ skroplin z central wentylacyjnych

10.4 Branża c.t.

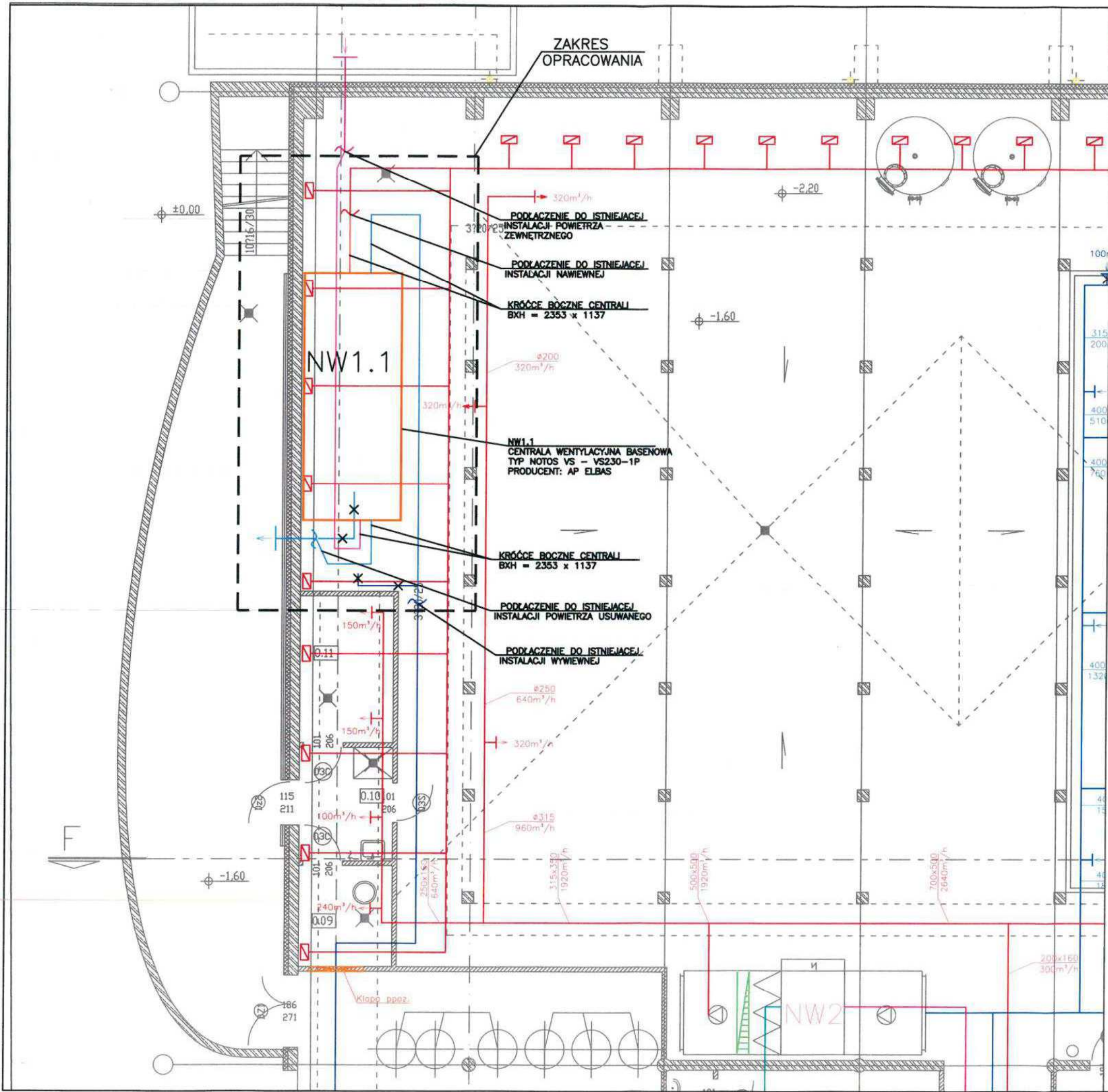
Należy doprowadzić ciepło technologiczne do nagrzewnic wodnych zlokalizowanych w centralach wentylacyjnych: NW1-1 – 41,2 kW, NW1-2 – 41,2kW.

10.5 Automatyczna regulacja

Centralę wentylacyjną zamówić w komplecie z układem automatycznej regulacji spełniającym funkcje opisane w pkt 5.

KONIEC OPISU

Handwritten signature: K. Keli



LEGENDA

- PRZEWODY WENTYLACJI NAWIEWNEJ N1
- PRZEWODY WENTYLACJI WYWIEWNEJ W1
- PRZEWODY WENTYLACJI CZERPNEJ C1
- PRZEWODY WENTYLACJI WYRZUTOWEJ E1
- PRZEWODY WENTYLACJI NAWIEWNEJ N1 NOWOPROJEKTOWANEJ
- PRZEWODY WENTYLACJI WYWIEWNEJ W1 NOWOPROJEKTOWANEJ
- PRZEWODY WENTYLACJI CZERPNEJ C1 NOWOPROJEKTOWANEJ
- PRZEWODY WENTYLACJI WYRZUTOWEJ E1 NOWOPROJEKTOWANEJ
- URZĄDZENIA
- ✕ KANAŁY DO DEMONTAŻU

INWESTYCJA:
 WYMIANA CENTRAL WENTYLACYJNYCH
 OBSŁUGUJĄCYCH HAŁĘ BASENOWĄ W AQUAPARKU
 MIEJSKIM Z LODOWISKIEM
 PRZY UL. KARD. STEFANA WYSZYŃSKIEGO 56,
 dz. nr ew. 4622/8, obr. MIŃSK MAZOWIECKI,
 jedn. ew. MIŃSK MAZOWIECKI.

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

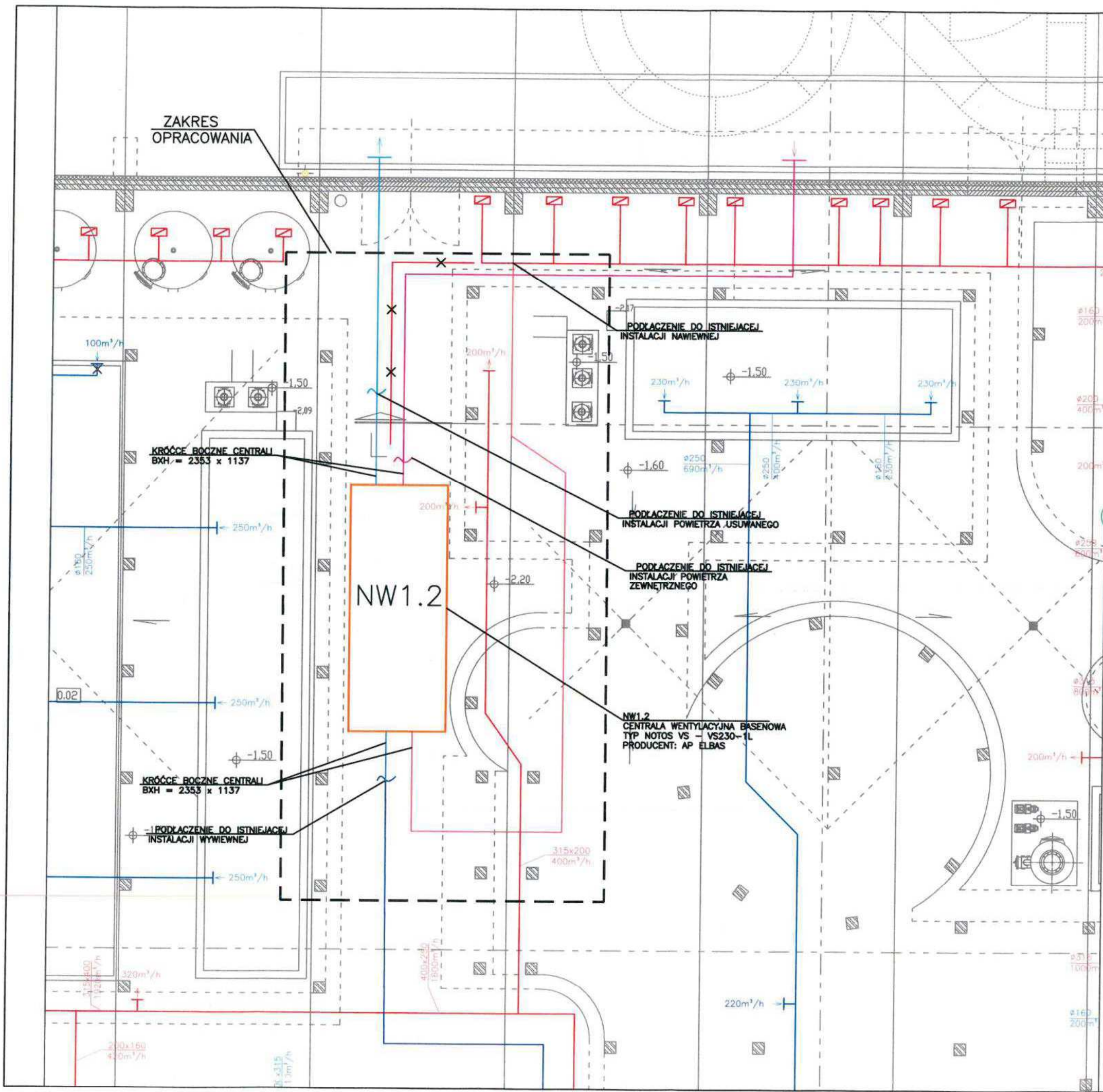
BRANZA: WENTYLACJA MECHANICZNA

INWESTOR:
 MIASTO MIŃSK MAZOWIECKI
 ul. Konstytucji 3 Maja 1
 05 – 300 Mińsk Mazowiecki

BIURO PROJEKTOWE:
 CALIDAD CONSULTING
 ul. Sikorskiego 33F/3, 05-091 Ząbki

NAZWA RYSUNKU:
 Instalacja wentylacji mechanicznej
 Rzut podbasenia – cz.1

ZESPÓŁ AUTORSKI: IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS:
PROJEKTOWAŁ: mgr. inż Anna Królak	MAZ/0422/PWBS/15	<i>AKrolak</i>
SPRAWDZIŁ: mgr. inż Jan Maciej Antonowicz	WA-80/92	<i>JAnt</i>
OPRACOWANIE: Edyta Gajownik		
DATA: 03. 2021	SKALA: 1:100	NR RYSUNKU: 01



- LEGENDA**
- PRZEWODY WENTYLACJI NAWIEWNEJ N1
 - PRZEWODY WENTYLACJI WYWIEWNEJ W1
 - PRZEWODY WENTYLACJI CZERPNEJ C1
 - PRZEWODY WENTYLACJI WYRZUTOWEJ E1
 - PRZEWODY WENTYLACJI NAWIEWNEJ N1 NOWOPROJEKTOWANEJ
 - PRZEWODY WENTYLACJI WYWIEWNEJ W1 NOWOPROJEKTOWANEJ
 - PRZEWODY WENTYLACJI CZERPNEJ C1 NOWOPROJEKTOWANEJ
 - PRZEWODY WENTYLACJI WYRZUTOWEJ E1 NOWOPROJEKTOWANEJ
 - URZĄDZENIA
 - ✗ KANAŁY DO DEMONTAŻU

INWESTYCJA: WYMIANA CENTRAL WENTYLACYJNYCH OBSŁUGUJĄCYCH HALE BASENOWĄ W AQUAPARKU MIEJSKIM Z ŁODOWISKIEM PRZY UL. KARD. STEFANA WYSZYŃSKIEGO 56, dz. nr ew. 4622/8, obr. MIŃSK MAZOWIECKI, jedn. ew. MIŃSK MAZOWIECKI.		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		
BRANZA: WENTYLACJA MECHANICZNA		
INWESTOR: MIASTO MIŃSK MAZOWIECKI ul. Konstytucji 3 Maja 1 05 - 300 Mińsk Mazowiecki		
BIURO PROJEKTOWE: CALIDAD CONSULTING ul. Sikorskiego 33F/3, 05-091 Ząbki		
NAZWA RYSUNKU: Instalacja wentylacji mechanicznej Rzut podbasenia - cz.2		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.:
PROJEKTOWAŁ: mgr. inż. Anna Królak	MAZ/0422/PWBS/15	<i>Anna Królak</i>
SPRAWDZIŁ: mgr. inż. Jan Maciej Antonowicz	WA-80/92	<i>Jan Maciej Antonowicz</i>
OPRACOWANIE: Edyta Gajownik		
DATA: 03. 2021	SKALA: 1:100	NR RYSUNKU: 02

Mińsk Mazowiecki, dnia 16 lipca 2021r.

AB.6743.2.29.2021

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz. 735), zaświadczam, że do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim, w dniu 01.04.2021r wpłynęło zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych polegające na wymianie central wentylacyjnych obsługujących halę basenową w Aquaparku miejskim z lodowiskiem usytuowanym na działce nr 4622/8 położonej w Mińsku Mazowieckim.

**Inwestor: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Wyszyńskiego 56, 05-300 Mińsk Mazowiecki**

Inwestycja: wymiana central wentylacyjnych obsługujących halę basenową w Aquaparku miejskim z lodowiskiem

Teren inwestycji: działki nr ew. 4622/85 w Mińsku Mazowieckim.

Na powyższe zgłoszenie organ nie wniósł sprzeciwu w trybie art.30 ust.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz.1333 z późn. zm.). Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Roboty budowlane wymienione w zgłoszeniu, należy wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami i opisem.

Zaświadczenie wydano na wniosek Inwestora.



Karolina Wrzosek
z up. Starosty
Karolina Wrzosek
Specjalista

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
2. a/a

oprac. Barbara Rudnik
tel. 25 756 40 47