

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych			
Roboty ogólnobudowlane			
INWESTOR	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Wyszyńskiego 56, 05-300 Mińsk Mazowiecki		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA BUDYNKU KONTENEROWEGO ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: ul. Budowlana 2A, 05-300 Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: VIII		
NAZWA ZAMÓWIENIA WG CPV	44211100-3 Budynki modułowe i przenośne 44211110-6 Baraki		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	141201_1.0001.865/4		
OPRACOWANIE		DATA	PODPIS
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski		09.2022	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

OBIEKT

Kontener modułowy

BRANŻA

Materiały przetargowe – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych branży sanitarnej.

INWESTOR

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wyszyńskiego 56, 05-300 Mińsk Mazowiecki

PROJEKTANT

img inż. arch. Jarosław Kwiatkowski

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

I.1 Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego

Obiekt : ROZBUDOWA BUDYNKU KONTENEROWEGO ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

Zamawiający – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mińsku Mazowieckim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

I.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót j.w.

I.3. Przedmiot i zakres robót.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie ROZBUDOWA BUDYNKU KONTENEROWEGO ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO.

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45262210-6 Fundamentowanie

45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

I.4 Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe Użyte w specyfikacji technicznej wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

obiekt budowlany - należy przez to rozumieć:

- budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi

- budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami

- obiekt małej architektury

budynek - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który trwale jest związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach

budowa - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego

roboty budowlane - należy przez to rozumieć budowę a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego

remont - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu w istniejącym obiekcie budowlanym robót polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego a nie stanowiącego bieżącej konserwacji

urządzenia budowlane - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia,

teren budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,

pozwolenie na budowę - należy przez to rozumieć decyzję adMin.cyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego dokumentacja budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę lub potwierdzone zgłoszenie robót wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a także w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu; dokumentacja powykonawcza - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zm. dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi

aprobata techniczna - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie;

Jarosław Kwiatkowski - Projektowanie

ul. Leszczyńskich 1 B/10, 80-464 Gdańsk

tel. 503 575 289, mail: archikwiat@mac.com, www.archikwiaty.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

wyrób budowlany - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową; droga tymczasowa (montażowa) - należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu; dziennik budowy- należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót

kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę;

rejestr obmiarów - należy przez to rozumieć - akceptowaną przez Inspektora Nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wycień, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego;

laboratorium - należy przez to rozumieć laboratorium Jednostki naukowej zamawiającego, wykonawcę lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości

materiały - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru;

polecenie Inspektora Nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy;

projektant - należy przez to rozumieć uprawnioną osobą prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej;

przedmiar robót - należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót wg technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych

część obiektu lub etap wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji

ustalenia techniczne - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową.

1.5.1. Informacja o terenie budowy.

Działka o nr. 865/4, obręb 0001, na której zlokalizowany jest budynek podlegający opracowaniu, oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Terenu symbolem **US** – teren sportu i rekreacji zagospodarowana jest zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z jego zapisów.

Na terenie działki znajdują się:

- Boisko piłkarskie pełnowymiarowe z nawierzchnią sztuczną i bieżniami oraz niskimi trybunami,
- Parterowa zabudowa kontenerowa - budynek szatniowo - zapleczewy i garaż,
- Tereny zielone - zieleń niska - trawniki, zieleń średn. i wysoka - krzewy drzewa głównie wzdłuż granic działki,
- Elementy małej architektury dla rekreacji i wypoczynku - urządzenia do ćwiczeń,
- Miejsca parkingowe zlokalizowane przy południowej granicy działki.

Uzbrojenie terenu:

- instalacje elektryczna zasilająca kontenery i oświetlenia terenu,
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- instalacja kanalizacji deszczowej,
- Instalacja wodociągowa.

ROBOTY BUDOWLANE

Kontener posadowiony będzie na płycie żelbetowej lub w inny sposób wynikający z zaleceń wybranego dostawcy.

Posadowienie takiego obiektu będzie płytkie i nie będzie wpływać na głębę i grunt pod nim. Możliwe jest także wykorzystanie istniejącego podłoża, które zapewni nośność dla rozbudowy kontenera z wypoziomowaniem za pomocą elementów wsporczych (bloczki gazobetonowe).

Moduł zbudowany jest na bazie samonośnej konstrukcji stalowej wykonanej z kształtowników stalowych, zimno giętych m. Wszystkie elementy konstrukcji są spawane przestrzennie – klatka stalowa z rury kwadratowej min. 80 x 80 x 4 mm, rozmieszczonej w narożnikach pomieszczeń, zabezpieczone antykorozyjnie przez piaskowanie, a następnie malowanie podkładem alkidowym oraz farbą nawierzchniową alkidową na kolor (RAL-9010). Przekroje słupów i rygli przyjąć zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu modułowego np.: Metalplast-Oborniki.

Podłoga:

Podłoga modułu zbudowana jest warstwowo. Konstrukcję podłogi stanowi ceownik półzamknięty C180 x 70 x 4 mm rozmieszczony obwodowo wokół wewnętrznej strony ściany oraz belki poprzeczne wykonane z ceownika półzamkniętego

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

C160 x 40 x 3 mm rozmieszczone, co 500 mm (przyjęto profil większy w stosunku do systemowego ze względu na płytę betonową systemu ogrzewania podłogowego). Do konstrukcji rusztu przymocowana jest na stałe blacha denna o grubości 0,55 mm, obustronnie ocynkowana, pokryta powłoką poliestrową. Podłoga wypełniona jest wełną mineralną firmy PARTEK PAROC POLSKA typu PAROC PPO miękka o grubości 110 mm, a warstwę wewnętrzną obiektu stanowi przykręcona do rusztu płyta OSB-2 firmy, KRONOPOL S.A. o grubości 22 mm, a w pomieszczeniach sanitarnych sklejka o grubości 22 mm.

Pozostałe elementy podłogi tj.:

- Płyta styropianowa systemu
- Instalację ogrzewania podłogowego;
- Szlichtę cementową z zaprawy cementowej M15 grubości min 6 cm zbrojoną siatką stalową ϕ 3,5 mm;
- Posadzka z płytek typu Gres, fuga szara.

Dopuszczalne obciążenie podłogi wynosi 3,50kN/m².

Wełna mineralna firmy PARTEK PAROC POLSKA Sp. z o.o. typu PAROC PPO posiada Atest Higieniczny nr HK/B/1871/16/97 oraz Certyfikat zgodności CE nr 0809-CPD-0226.

Wykładzina podłogowa klasy Gamrat typu Rekord winna spełniać wymogi Atestu Higienicznego nr 122/PB/251/202/96

Strop:

Strop stanowi warstwowa płyta dachowa klasy BALEX METAL typu BALEXTHERM D145 mocowana do konstrukcji stalowej. Płyta składa się z okładzin blachy stalowej o grubości 0,55 mm ocynkowanej i lakierowanej oraz rdzenia izolacyjnego z poliuretanu ($U_0=0,22$ W/m²K). Zewnętrzna powłoka jest profilowana na gł. 40 mm i lakierowana na kolor RAL-9010. Powłoka wewnętrzna jest gładka i stanowi sufit modułu, lakierowana na kolor RAL-9010. Mocowanie płyt do ramy wykonano za pomocą systemowych łączników samowiercących.

Płyta winna spełniać wymogi Aprobaty Technicznej ITB nr AT –15-6727/2005 oraz Atestu Higienicznego PZH nr HK/B2152/01/2003.

Od wewnątrz strop z płyt warstwowych projektuje się wykończyć w systemie suchej zabudowy ścian z płyt gipsowo-kartonowych wykończonych poprzez malowanie farbami emulsyjnymi.

Ściany zewnętrzne:

Ściany zewnętrzne obiektu zaprojektowano ze ściennych płyt warstwowych klasy BALEX METAL typu BATEXTHERM ST 80. Płyty składają się z dwóch okładzin z blachy stalowej o grubości 0,55 mm obustronnie ocynkowanej i pokrytej powłoką poliestrową. Wypełnienie stanowi rdzeń konstrukcyjno-izolacyjny z wypełnieniem z poliuretanu o grubości 80 mm. Okładzina zewnętrzna płyt w celu poprawienia parametrów mechanicznych oraz uzyskania estetycznej faktury jest płytko profilowana (do 1 mm). Warstwa wewnętrzna w kolorze białym. Warstwa zewnętrzna w kolorze (RAL-9010). Współczynnik izolacji termicznej dla płyty klasy BATEXTHERM ST 80 $U_0=0,238$ W/m²K.

Płyta winna spełniać wymogi Aprobaty Technicznej ITB nr AT –15-6727/2005 oraz Atestu Higienicznego PZH nr HK/B/2152/01/2003.

Od wewnątrz ściany z płyt warstwowych projektuje się wykończyć w systemie suchej zabudowy ścian z płyt gipsowo-kartonowych wykończonych:

- w pomieszczeniach suchych poprzez malowanie farbami emulsyjnymi;
- w pomieszczeniach wilgotnych i wokół pryszniców okładziną z płytek szklanych o wym. 20 x 25 cm, w kolorze pastelowym, fuga szara, na pełną wysokość pomieszczenia.

Ściany zewnętrzne zakończyć attyką z blachy do obróbek systemowych w kolorze RAL 9010, mocowaną do ramy wykonanej z profili zimnogiętych – rura kwadratowa 30 x 30 x 3 zabezpieczona antykorozyjnie zgodnie z pkt.7.1.1. Rama stalowa mocowana do konstrukcji kontenera za pomocą nitowania – elementy mocujące max. co 1,5 m, każdy element mocowany na min 4 nity stalowe.

Ścianki działowe:

Ścianki działowe zaprojektowano ze ściennych płyt warstwowych w kolorze (RAL-9010) Płyta składa się z dwóch okładzin z blachy stalowej o grubości 0,55 mm obustronnie ocynkowanej i pokrytej powłoką poliestrową, wypełnionych rdzeniem konstrukcyjno-izolacyjnym ze styropianu o grubości 60 mm. Obie okładziny są gładkie i w kolorze białym RAL 9010.

Płyty winny spełniać wymogi Aprobaty Technicznej ITB nr AT –15-5114/2001 oraz Atestu Higienicznego PZH nr HK/B/0831/01/2006.

Ściany działowe z płyt warstwowych projektuje się wykończyć w systemie suchej zabudowy ścian z płyt gipsowo-kartonowych wykończonych:

- w pomieszczeniach suchych poprzez malowanie farbami emulsyjnymi;
- w pomieszczeniach wilgotnych i wokół pryszniców okładziną z płytek szklanych o wym. 20 x 25 cm, w kolorze pastelowym, fuga szara, na pełną wysokość pomieszczenia.

Stolarka otworowa zewnętrzna.

Stolarkę otworową zewnętrzną projektuje się przy zastosowaniu drzwi stalowych, ocieplane, klasy TEKLA TECHNIK TOR+TUR GmbH +Co., o wym.: 900 x 2000 mm, kolor RAL 9001, okna PCV z profili klasy Deceuninck, białe, uchylne, przeszklenie - szyba zespolona o przenikalności $U_0=1,0$ W/m²K. Stolarka otworowa PCV winna spełniać wymogi Aprobaty Technicznej ITB nr AT-15-2233/2003 oraz Atestu Higienicznego nr HK/B/1569/01/2001.

Jarosław Kwiatkowski - Projektowanie

ul. Leszczyńskich 1 B/10, 80-464 Gdańsk

tel. 503 575 289, mail: archikwiat@mac.com, www.archikwiaty.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

Drzwi stalowe winna spełniać wymogi Aprobaty Technicznej ITB nr AT-15-3653/2001.

Stolarzka otworowa wewnętrzna.

Stolarzkę otworową wewnętrzną projektuje się na bazie drzwi drewnianych pływających klasy Porta wym. 900x2000, zgodne z PN-88/B-10085 (BN 77/7151-85)

Drzwi wewnętrzne winna spełniać wymogi Aprobaty Technicznej ITB nr AT-15-3691/2002

Odwodnienie.

Odprowadzenie wody deszczowej odbywa się przy pomocy rynny stalowej ocynkowanej 125 i rury spustowej PCV o średnicy ϕ 50 mm, umieszczonej na ścianie szczytowej każdego modułu w teren.

Ślusarka.

Dla montażu urządzeń (zbiornik buforowy, Vitocal-160-A) projektuje się 2 szt. ślusarki wykonanej z:

- Rama z rur kwadratowych 40 x 80 x 4 zabezpieczona antykorozyjnie zgodnie z zasadami podanymi w pkt.7.1.1.;
- Przykrycie ramy z rur kwadratowych - płyta wierzchnia z blachy stalowej nierdzewnej żeberkowej grubości 6 mm;
- Montaż ramy z płytą do kotew fundamentowych wraz z jej wypoziomowaniem za pomocą nakrętek M24

1.5.2. Dokumentacja projektowa

Wszystkie wykonywane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z przekazaną dokumentacją projektową

1.5.3 Organizacja robót, przekazanie placu budowy.

Na terenie robót Inwestor posiada uzbrojone działki, korzystanie z mediów (woda, energia) odbywać się będzie przez własną umowę Wykonawcy robót z Inwestorem. Zaplecze budowy należy zorganizować na terenie wskazanym przez Inwestora.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonanie robót. Wskaże oznaczone na planie sytuacyjnym instalacje i urządzenia podziemne i nadziemne, a także dostęp do wody. Sposób pozyskania niezbędnej dla realizacji zadania energii elektrycznej i sposób odprowadzania ścieków jako elementy zaplecza budowy pozostają po stronie ustaleń między zamawiającym a Wykonawcą.

Prace należy wykonywać zgodnie z ustaleniami z Inspektorem budowy. Roboty należy prowadzić krótkimi odcinkami, kończąc je zasypaniem wykopów. Roboty winne być wykonywane kolejno następującymi po sobie odcinkami i sukcesywnie odbierane, zaś teren budowy uporządkowany. Wykonawca opracuje harmonogram realizacji zadania inwestycyjnego. Harmonogram musi zawierać podział całego przedmiotu umowy na odcinki wykonywanych i odbieranych robót oraz wykaz działek na których będą wykonywane prace w każdym z odcinków z uwzględnieniem terminów wejścia w teren i zakończenia prac na tych odcinkach.

1.5.4. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Wykonawca uzyska pozwolenie na zajęcia pasa drogowego.

Skrzyżowania i zbliżenia przyłączy wody, kanalizacji i podziemnej instalacji elektrycznej z istn. uzbrojeniem wykonać po uprzednim zgłoszeniu właścicielowi tych urządzeń, w oparciu o uzyskane uzgodnienia i wytyczne.

Wejścia w teren działek prywatnych odbywać się mogą po protokolarnym przekazaniu terenu w obecności właściciela działek i przedstawicieli Inwestora, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, wskazanych przez Zamawiającego przy przekazywaniu placu budowy i zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń, jeżeli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca odpowiada również za przestrzeganie przepisów i ochronę własności prywatnej i publicznej.

W przypadku naruszenia interesów osób trzecich w wyniku prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych lub zaniechania czynności zabezpieczających odpowiedzialność prawną i finansową ponosi Wykonawca.

1.5.5. Wymagania dotyczące ochrony środowiska.

Prowadzone roboty to typowe prace inżynierskie nie nastręczające trudności i zasadniczo nie wprowadzające negatywnych zmian w środowisku. Zagrożeniem mogą być:

- zanieczyszczenie wód podziemnych w wyniku wycieku oleju napędowego sprzętu - przeciwdziałaniem będzie wykonywanie przez wyspecjalizowaną firmę oraz opracowanie procedur do stosowania w przypadku awarii maszyn
- wpływ inwestycji na powietrze - stosować sprawne urządzenia dla których emisja zanieczyszczeń do powietrza ze sprzętu budowlanego pracującego w czasie budowy nie przekracza dopuszczalnych wartości;
- emisja hałasu - uciążliwość hałasu wystąpi okresowo i w odległości poza zabudowaniami, ustąpi z chwilą zakończenia robót - w celu jej ograniczenia należy stosować sprawne urządzenia, prace wykonywać poza porą nocną,
- zanieczyszczenie gleby - wyeliminowane zostanie przez zdjęcie warstwy humusu na czas prowadzenia robót i jego rozścielenie po zakończeniu robót
- odpadki oraz opakowania powstałe w związku z prowadzonymi robotami należy wywieźć na wysypisko śmieci.
- prowadzony zakres robót zasadniczo nie wpływa na środowisko.

Wykonawca winien podejmować wszystkie niezbędne działania aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań w zakresie ochrony powietrza (spalanie odpadów i śmieci na placu budowy), wód gruntowych, nadmiernego hałasu (sąsiedztwo mieszkań) i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych. **W przypadku wystąpienia skażenia bezwzględnym obowiązkiem wykonawcy jest zlikwidowanie tego zagrożenia i jego skutków. Koszty ponosi wykonawca bez dodatkowej zapłaty od Inwestora.**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

1.5.6. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.

Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy „planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. „Plan bioz” należy opracować zgodnie z Rozp.m. Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 póź. I 126), uwzględniając również wymagania określone w rozporządzeniach :

- Min. Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie BHP (Dz. U. Nr 47, póź. 401)
- Min. Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz. U. Nr 169, póź. 1650).

W trakcie realizacji robót wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisów dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca dostarczy na plac budowy wyposażenie konieczne do zapewnienia bezpieczeństwa i będzie je utrzymywał w należyłym stanie technicznym. Wykonawca zapewni urządzenia socjalne, wyposażenie i odzież roboczą wymaganą dla ochrony zdrowia i życia personelu na budowie. Należy utrzymać porządek na placu budowy i na stanowiskach pracy. Pracownicy wykonujący prace muszą posiadać aktualne badania lekarskie.

W szczególności zabezpieczyć wykopy przed dostępem osób trzecich. Dla pracującego sprzętu wyznaczyć strefy montażu uwzględniające skrajnie ruchu - np. pole obrotu koparki, dźwigu itp.

Prace prowadzone z użyciem produktów chemicznych wykonywać z zachowaniem środków ostrożności.

Wykonawca zobowiązany jest stosować się do odpowiednich przepisów bezpieczeństwa pożarowego.

Urządzenia i budowle zabezpieczające podlegają akceptacji inspektora nadzoru.

Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań w w/w zakresie ponosi Wykonawca.

1.5.7. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Wykonawca organizuje zaplecze budowy w ramach sił własnych na terenie Inwestora posesji przez które przebiega budowa, np. zaplecze socjalne typu barakowóz, zaplecze techniczne - wydzielony plac na materiały. Wymaga się zorganizowania biura dla potrzeb kontroli dokumentów budowy i pracy biurowej inspektora nadzoru.

Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań w zakresie zaplecza dla potrzeb wykonawcy uwzględnione są w cenie umownej i nie podlegają dodatkowej zapłacie.

1.5.8. Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Dojazd do miejsca prowadzenia robót siecią dróg asfaltowych oraz drogami wewnętrznymi.

1.5.9. Ogródenie placu budowy.

Teren wykonywania robót winien być na czas ich realizacji zabezpieczony przed dostępem osób trzecich, strefa wykonywania robót winna być wydzielona w sposób zakazujący dostępu dla osób nie będących pracownikami wykonawcy.

1.5.10. Zabezpieczenie chodników i jezdni.

Wykonawca zobowiązany jest nie pogorszyć istniejących nawierzchni drogowych wokół budowy.

1.5. 11. Nazwa i kody: grup robót, klas robót i kategorii robót.

kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
- 45262210-6 Fundamentowanie
- 45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

1.5. 12. Określenia podstawowe

Certyfikat zgodności - jest to dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzający, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną;

Deklaracja zgodności - oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną;

Dokumentacja projektowa - służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla których jest wymagane pozwolenie na budowę składa się w szczególności z: projektu budowlanego, projektów wykonawczych, przedmiaru robót i informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (gdy tak wynika z Ust. Prawo Budowlane);

Dokumentacja powykonawcza budowy - składa się z dokumentacji budowy z naniesionymi zm. projekcie budowlanym i wykonawczym, dokonanymi w trakcie wykonywania robót, a także geodezyjnej dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów;

Europejskie zezwolenie techniczne - oznacza aprobującą ocenę techniczną zgodności produktu do użycia, dokonana w oparciu o podstawowe wymagania w zakresie robót budowlanych przy użyciu własnej charakterystyki produktu oraz określonych warunków jego stosowania i użycia

Geodezyjne czynności w budownictwie - polegają na:

- inwentaryzacji architektonicznej - budowlanej
- geodezyjnym wytyczeniu obiektu budowlanego w terenie i utrwalenie na gruncie głównych osi naziemnych i podziemnych oraz charakterystycznych punktów i punktów wysokościowych (reperów);
- geodezyjnej obsłudze budowy i montażu obiektu budowlanego;
- pomiaru pomieszczeń obiektu i jego podłoża oraz odkształceń;

Jarosław Kwiatkowski - Projektowanie

ul. Leszczyńskich 1 B/10, 80-464 Gdańsk

tel. 503 575 289, mail: archikwiat@mac.com, www.archikwiaty.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

- geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych lub elementów ulegających zakryciu;
- Grupy, klasy, kategorie robót** - należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z 5 listopada 2002r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. U. L 340 z 16. 12.2002r.z późn. zm.) CPV
- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** - osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której Inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy Inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych jak również przy odbiorze gotowego obiektu.
- Istotne wymagania** - oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.
- Obmiar robót** - pomiar wykonanych robót budowlanych dokonany w celu weryfikacji ich ilości w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót, albo obliczenia ilości robót dodatkowych, nie objętych przedmiarem;
- Odbiór częściowy (robót budowlanych)** - nieformalna nazwa odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, a także dokonywanie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych. Odbiorem częściowym nazywa się także odbiór części obiektu budowlanego wykonanego w stanie nadającym się do użytkowania, przed zgłoszeniem do odbioru całego obiektu budowlanego, który jest traktowany jako „ odbiór końcowy”;
- Odbiór gotowego obiektu budowlanego** - formalna nazwa czynności związanych też z odbiorem końcowym, polegającym na protokolarnym przejęciu (odbiorze) od wykonawcy gotowego obiektu budowlanego przez osobę lub grupę osób odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, wyznaczona przez inwestora, ale nie będącą inspektorem nadzoru inwestorskiego na tej budowie. Odbiory dokonuje się po zgłoszeniu przez kierownika budowy faktu zakończenia robót budowlanych, łącznie z zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu budowy i ewentualnie terenów przyległych wykorzystanych jako plac budowy, oraz po przygotowaniu przez niego dokumentacji powykonawczej.
- Przedmiar robót** - to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i obmiaru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych
- Roboty podstawowe** - minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględnia przyjęty stopień scalenia robót.
- Wspólny Słownik Zamówień** jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonym na potrzeby zamówień publicznych.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt. 1 ust. Prawo budowlane - dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, a także powinny być zgodne z wymogami określonymi w szczegółowych ST.
- Wykonawca robót powinien przedstawić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego szczegółowe informacje o źródle produkcji, zakupu wyrobów budowlanych i urządzeń do realizacji robót - właściwie oznaczonych, posiadających certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, deklaracje zgodności z PN, a także inne prawnie określone dokumenty.
- Kierownik budowy jest zobowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania, a także oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym. Dokumenty te zostaną przekazane Inwestorowi w czasie odbioru końcowego.
- Zarządzający realizacją umowy** - jest to osoba prawna lub fizyczna określona w istotnych postanowieniach umowy, zwana dalej zarządzającym, wyznaczona przez zamawiającego, upoważniona do nadzorowania robót i związana umową w zakresie określonym pełnomocnictwem jako zestaw wyrobów do stosowania w połączeniu stanowiącym część użytkową.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów i wyrobów

Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na placu budowy. Tymczasowe miejsce składowania materiałów powinno być uzgodnione z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, Składowane materiały, elementy i urządzenia powinny być dostępne dla inspektora nadzoru w celu przeprowadzenia inspekcji.

Przed wbudowaniem dłużej składowanych materiałów, elementów i urządzeń konieczna jest ponowna akceptacja inspektora nadzoru.

2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie

- Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ust. Prawo Budowlane oraz w ST.
- Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz elementów konstrukcyjnych do wykonania robót, a także o aprobatach technicznych lub certyfikatach zgodności.
- Wbudowanie materiałów może nastąpić po pisemnej zgodzie inspektora nadzoru w dzienniku budowy.

2.4. Materiały niezgodne z wymaganiami.

Materiały i elementy budowlane dostarczone przez Wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskają akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego, powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

W uzasadnionych przypadkach inspektor nadzoru inwestorskiego w uzgodnieniu z projektantem oraz zamawiającym (inwestorem) może pozwolić Wykonawcy na wykorzystanie materiałów lub elementów budowlanych nie odpowiadającym wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych. Konieczna jest w tym przypadku zmiana cen tych materiałów lub elementów (obniżenie).

Każdy rodzaj robót w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego materiały, elementy budowlane lub urządzenia Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i ponosi pełną odpowiedzialność techniczną i kosztową.

2.5. Wariantowe zastosowanie materiałów

Jeżeli dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne przewidują wariantowe stosowanie materiałów i elementów budowlanych oraz urządzeń w wykonywanych robotach. Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru inwestorskiego i autora projektu o proponowanym wyborze. Inspektor nadzoru inwestorskiego po uzgodnieniu z autorem projektu i zamawiającym podejmie odpowiednie decyzje. Wybrany i zaakceptowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego materiał (element, urządzenie) nie może być ponownie zmieniany bez jego zgody.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu ale takiego, który nie wpłynie negatywnie na jakość wykonanych robót i pozostałe wymogi mniejszych specyfikacji. Sprzęt winien być sprawny technicznie i posiadać stosowne wymagane przepisami szczegółowymi - dopuszczenia, certyfikaty, aprobaty, koncesje itp.

Jednakże sprzęt nie gwarantujący poprawnego wykonania robót może być zdyskwalifikowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i nie dopuszczony do realizacji robót.

4. ŚRODKI TRANSPORTU- WYMAGANIA

Przy transporcie materiałów wykonawca zobowiązany jest stosować się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś. Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, ale takimi, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

4.1. Transport poziomy

Wykonawca do przewozu materiałów użyje środka transportu który nie spowoduje uszkodzeń przewożonych materiałów.

4.2. Transport pionowy

Transport materiałów może być ręczny lub przy użyciu takiego sprzętu podnoszącego który nie spowoduje ich uszkodzenia

5. WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH – WYMAGANIA.

5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, dokumentacją projektową i wymaganiami specyfikacji szczegółowych, projektem organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego przekazane Wykonawcy będą spełniane nie później niż w wyznaczonym czasie, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego powodu ponosi Wykonawca.

Zamawiający oczekuje szczególnej staranności i bardzo wysokiej jakości wykonania robót.

5.2. Likwidacja placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy po zakończonych robotach.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR JAKOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów, zapewni odpowiedni system kontroli oraz możliwość pobierania próbek i badania materiałów i robót.

6.2 Dokumentacja budowy

Dokumentacja budowy zgodnie z art. 3 pkt. 13 ust. Prawo Budowlane obejmuje:

- pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym - zostaną przekazane Wykonawcy robót przy przekazaniu placu budowy,
- dziennik budowy - zostanie przekazany Wykonawcy robót przy przekazaniu placu budowy,
- protokoły odbiorów częściowych i końcowych,
- książkę obmiarów robót - prowadzona przez Wykonawcę i sprawdzana przez inspektora nadzoru,
- certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne,
- protokoły konieczności dotyczące robót dodatkowych i kosztorysy na te roboty.

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywanej w zabezpieczonym miejscu na placu budowy oraz udostępniania do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

7.1. Ogólne zasady przedmiaru, obmiaru robót i prowadzenia książki obmiaru

- w kolejności technologicznej ich wykonania ze szczegółowym opisem,
- wskazanie właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych,
- spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na danym zadaniu wg wspólnego Słownika Zamówień. Dalszy podział przedmiaru robót będzie opracowany wg systematyki ustalonej indywidualnie. Tabele przedmiaru robót będą zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokona wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie i zakresie obmierzanych robót z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni przed zamiarem ich rozpoczęcia. Wyniki obmiarów wpisywane będą do książki obmiarów. Książka obmiarów jest podstawą do udokumentowania wykonanych robót, ulegających zakryciu lub zanikających oraz robót rozbiórkowych.

Obmiaru wykonanych robót dokonuje kierownik budowy,

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości pomiędzy wyszczególnionymi punktami będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej i podawane w (m). Jeżeli szczegółowe specyfikacje techniczne nie określają inaczej dla wymaganych robót, objętości będą wyliczane w (m³), a sprzęt i urządzenia w (szt). Przy podawaniu długości, objętości i powierzchni stosuje się dokładność do dwóch znaków po przecinku. Ilości obmierzone wagowo będą ważone w kilogramach lub tonach. Obowiązuje zasada, że obmiar robót wykonywany jest wg zasad przyjętych dla wykonywania przedmiaru. Dla robót, dla których w przedmiarze podano podstawę wyceny wg KNR, KNNR, lub innych katalogów dostępnych na rynku obowiązują zasady określone w założeniach ogólnych, szczegółowych i wyszczególnieniu robót w tablicach tych katalogów.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez wykonawcę i utrzymane w należytym stanie przez cały czas trwania robót oraz zostaną zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego. W przypadku uzasadnionych wątpliwości inspektora nadzoru co do jakości wykonanych robót Wykonawca wykona stosowne badania laboratoryjne w posiadającej stosowny sprzęt i uprawnienia instytucji.

7.4. Czas przeprowadzania obmiarów

Obmiary należy przeprowadzać przed ostatecznym odbiorem, natomiast obmiary robót zanikających należy przeprowadzić w czasie ich wykonywania. Obmiar robót ulegających zakryciu przeprowadzić przed ich zakryciem.

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Czas przeprowadzania odbiorów

Podczas realizacji robót dokonany zostanie odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu. Po zakończeniu robót - odbiór końcowy oraz odbiór po okresie rękojmi.

8.2. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających

Do obowiązków wykonawcy należy zgłoszenie inwestorowi do odbioru roboty ulegające zakryciu.

Odbiór będzie przeprowadzony bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem o dziennika budowy przy jednoczesnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego.

Dokumenty wymagane do przeprowadzenia odbioru:

- Obmiar robót;

- Komplet dokumentujący pochodzenie, jakość i zgodność z wymogami wbudowanych materiałów

Inspektor nadzoru przystąpi do odbioru robót zanikających w terminie do 3 dni od daty powiadomienia. Roboty uznaje się za odebrane za po dokonaniu przez inspektora nadzoru stosownego wpisu do dziennika budowy.

8.3. Odbiór końcowy

Zostanie przeprowadzony zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i wykonawcy sporządzając „Protokół odbioru końcowego robót budowlanych” oraz zgłoszonych ewentualnych wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę.

8.4. Odbiór po okresie rękojmi

Pod koniec okresu rękojmi zamawiający lub właściciel obiektu zorganizuje odbiór po „okresie rękojmi”. Do odbioru należy przygotować następujące dokumenty:

- umowa o wykonanie robót budowlanych,
- protokół odbioru końcowego robót,
- dokumentów potwierdzających usunięcie ewentualnych wad zgłoszonych w trakcie odbioru końcowego,
- dokumentów potwierdzających usunięcie wad zgłoszonych w okresie rękojmi.

8.5. Dokumenty do odbioru końcowego robót budowlanych

Do odbioru robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót zgodnie z projektem
2. budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
3. dziennik budowy i książkę obmiarów,
4. protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
5. deklarację zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

9. ROZLICZENIE ROBÓT

Rozliczenie robót montażowych instalacji będzie następowało zgodnie z umową pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą. Jeżeli umowa nie będzie stanowiła inaczej, rozliczenie nastąpi po wykonaniu pełnego zakresu zleconych robót i ich końcowym odbiorze z wynikiem pozytywnym.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Dokumentacja projektowa

W skład projektu wchodzi :

PB.+P.T. Projekt zagospodarowania terenu.

PB. +P.T. Architektura z konstrukcją.

PB.+P.T. Instalacje wewnętrzne wod-kan, grzewcza, instalacje elektryczne

PB.+P.T. Przyłącze wody i kanalizacji sanitarnej”

Przedmiar robót

Kosztorys inwestorski

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

10.2. Normy, akty prawne, aprobaty techniczne i inne ustalenia i dokumenty techniczne

- Ust. Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z dn. 25 VIII 1994 roku Nr 89 póź. 414) wraz z późn. zm. (jednolity tekst Dz. U. z 2003r. Nr: 207 póź. 2016 wraz z późn. zm..)
- Ust. Prawo zamówień publicznych z dn. 29 I 2004r (Dz. U. z 2004 Nr 19, póź. 177)z późn. zm.
- Ust. o wyrobach budowlanych z dn. 19 IV 2004r (Dz. U. Nr 92 póź. 881)
- Ust. o ochronie przeciwpożarowej z dn. 24 VIII 1991r. (jednolity tekst Dz. U. z 2002r Nr 147 póź. 1229)
- Ust. o dozorcze technicznym z dn. 21 XII 2000r. (Dz. U. Nr 122, póź. 1321 wraz z późn. zm.)
- Ust. Prawo ochrony środowiska z dn. 27 IV 2001r. (Dz. U. 62 póź. 627 wraz z późn. zm.)
- Rozp. Min. Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dn. 12 IV 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dn. 2002 r. Nr 75 poz. 690)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 2 XII 2002 roku w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Z2002 roku Nr 209 póź. 1 779)
- Ust. o systemie oceny zgodności z dn. 30 VIII 2002 roku (jednolity tekst Dz. U. z 2004r Nr 204 poz.2087)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 6 II 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, póź. 401)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, póź. 1126)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. (Dz. U. Nr 130, póź. 1389)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, STWIORB oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, póź. 2072)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 1 I VIII 2004r. w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, póź. 2041)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 27 VIII 2004r. zmieniające Rozp. w sprawie dziennika budowy ,montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezp. pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. Nr 198, póź. 2042)
- Ust. o ogólnym bezpieczeństwie produktów z dn. 22 I 2000 roku (Dz. U. z dn. 7 III 2000 roku Nr 15 póź. 179) z późn. zm.
- Ust. o ochronie niektórych praw konsumentów oraz o odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną przez produkt niebezpieczny z dn. 2 III 2000 roku (Dz. U. z dn. 31 III 2000 roku Nr 22 póź. 271)
- Ust. Kodeks Cywilny z dn. 23 IV 1964 roku (Dz. U. z dn. 18 maja 1964 roku Nr 16 póź. 93) wraz z późn. zm.
- Ust. o normalizacji z dn. 12 września 2002 roku (Dz. U. z dn. 12 września 2002 roku Nr 169 po., 1386) wraz z późn. zm.

I. MATERIAŁY

Dla robót ziemnych materiały nie występują.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

2. SPRZĘT

2.1 Pomiary geodezyjne:

- Nivelator, dalmierz, teodolit, taśmy

2.2 Roboty ziemne

- Spycharka gąsienicowa 40-75kW
 - Koparka gąsienicowa
 - Ubijak mechaniczny
- Użyty sprzęt dostosować do topografii i zabudowy terenu.

3. TRANSPORT

Przewożony sprzęt zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniami.

4. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

4.1 Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót należy:

Teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP - strefa wykonywania robót winna być wydzielona w sposób uniemożliwiający dostęp osób nie będących pracownikami wykonawcy.

4.2 Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej

Warstwę ziemi urodzajnej grubości średnio 15 cm należy zdjąć z terenu wykonywania robót poszerzając wymiary na zewnątrz skrajni robót o 2 m. Humus i darni gromadzić w przyręczach. Humusu nie wolno wywozić ani mieszać z gruntami nieurodzajnymi pochodzącymi z głębszych wykopów. Po zakończeniu robót humus i darni rozścielić w miejscu, z którego zostały zdjęte.

4.3. Roboty geodezyjne

Tyczenie obiektu wykonać przez osobę posiadającą uprawnienia. Wymagana jest geodezyjna obsługa budowy przy realizacji robót ziemnych i montażu kontenerów.

Obiekt wytyczyć stabilizując punkty charakterystyczne w miejscu ich usytuowania i na łąkach poza obrębem wykonywanych robót. Podstawą tyczenia w terenie są plany sytuacyjno - wysokościowe projektu budowlanego.

Sprawdzić stabilność (niezmiennność) naniesionych punktów geodezyjnych bezpośrednio przed robotami ziemnymi. Punkty stałe usytuować, wykonać i zabezpieczyć w taki sposób, aby nie nastąpiło ich uszkodzenie lub zniszczenie. Punkty zachować do prowadzenia robót montażowych (kontenerów).

4.4. Roboty ziemne

Wykopy wykonać ręcznie lub z użyciem sprzętu mechanicznego.

Urobek odkładać na odkład w odległości nie mniejszej niż 60 cm od krawędzi wykopów lub odwozić na miejsce składowania.

Wybranie ziemi w dolnej części wykonać bezpośrednio przed robotami montażowymi ręcznie (łopatą). Wykopy wykonać bezpośrednio przed przystąpieniem zarówno do układania rurociągów; przyłącza wody, kanalizacji i podziemnej instalacji elektrycznej jak również do prac fundamentowych.

Z dna wykopu usunąć kamienie, korzenie, grudy, a następnie przystąpić do wykonywania podłoża – podsypka piaskowa.

Wykopy wykonać liniowo w celu wykonania przyłączy wod-kan i podziemnej instalacji elektrycznej oraz punktowo pod same stopy kontenera.

Odchylenia rzędnych od rzędnych projektowanych nie powinny być większe niż 1 cm. Szer. i gł. wykopów nie może różnić się od projektowanych więcej niż 5 cm.

Zasypanie wykopów, plantowanie ziemi do uzyskania regularnego zaprojektowanego poziomu terenu.

4.5. Rozścielenie humusu

Równomierne rozścielenie sprzymowanej ziemi urodzajnej na całej powierzchni.

Ułożenie darniny.

5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sprawdzenie zgodności wykonania wykopów z zasadami i wymogami dla robót podanymi w punkcie 5.

6. OBMIAR ROBÓT

Wg zasad określonych w stosownych katalogach i przedmiarach.

7. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez inspektora nadzoru.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST

Kod wg. Wspólnego Słownika Zamówień 45262210-6 Fundamentowanie

1. MATERIAŁY

1.1. Beton B20

Do wykonania fundamentów można stosować mieszankę wykonaną samodzielnie przez Wykonawcę lub mieszankę wykonaną w wytwórni.

Składniki mieszanki betonowej jak i sama mieszanka betonowa muszą być zgodne z wymaganiami normy i dokumentacji technicznej. Wymagana mieszanka B-20.

Z zastosowanej mieszanki pobrać próbki, dojrzewanie próbek w warunkach budowy, należy przeprowadzić i dostarczyć wyniki badań wytrzymałościowych próbek.

1.2. Deskowanie

Stosować deskowania drewniane wykonane zgodnie z normami.

Materiały stosowane do deskowania nie mogą deformować się pod wpływem warunków atmosferycznych ani na skutek zetknięcia się z mieszanką betonową.

2. SPRZĘT

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru. Betoniarzka, samochód specjalistyczny do przewozu betonu.

3. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, beton - samochodem specjalistycznym do przewozu betonu (tzw. gruszka). Czas transportu i wbudowania mieszanki nie może być dłuższy niż: 90 minut przy temperaturze otoczenia + 15 st C 70 minut przy temperaturze otoczenia + 20 st C 30 minut przy temperaturze otoczenia + 30 st C

4. WYKONANIE ROBÓT

4.1. Roboty ziemne

Wykonywać ręcznie lub mechanicznie warstwę ziemi na gł. 110 cm z odwozem urobku taczkami na odległość do 20 m.

4.2. Roboty betoniarskie

Muszą być wykonane zgodnie z wymogami PN-EN 206- 1:2003 i PN -63/B-06251.

Mieszanie składników betonowych powinno się odbywać wyłącznie w betoniarkach wymuszonym działaniu.

Przed przystąpieniem do układania betonu należy sprawdzić zgodność rzędnych z projektem, czystość deskowania.

Po zakończeniu betonowania powierzchnie betonu przykryć, beton pielęgnować przez polewanie minimum 7 dni.

Rozdeskowanie konstrukcji po osiągnięciu przez beton wytrzymałości zgodnie z normą (PN-63/B-06251).

5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości wykonania betonu polega na sprawdzeniu zgodności z projektem oraz podanymi wyżej wymaganiami. Roboty podlegają odbiorowi.

6. OBMIAR ROBÓT

Roboty ziemne:

Jednostką obmiarową jest 1 m³ – obmiar zgodnie z KNR.

Beton (stopy fundamentowe):

Jednostką obmiarową jest 1 m³ – obmiar zgodnie z KNR.

7. ODBIÓR ROBÓT.

Wszystkie roboty objęte SST podlegają zasadom odbioru robót zanikających oraz odbiorowi końcowemu.

Roboty betonowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających – sprawdzenie uzyskania żądanej wytrzymałości betonu, sprawdzenie zgodności wymiarów z dokumentacją.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Betonowanie:

Przy betonowaniu cena jednostkowa obejmuje:

- dostarczenie niezbędnych czynników produkcji
- oczyszczenie podłoża,
- wykonanie deskowania,
- ułożenie mieszanki betonowej w nawilżonym deskowaniu, zabetonowaniem zakotwień i marek, zagęszczeniem wyrównaniem powierzchni,
- pielęgnację betonu,

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DLA ROZBUDOWY BUDYNKU KONTENEROWEGO
ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO I GOSPODARCZEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO

- rozbiórkę deskowania,
- oczyszczenie stanowiska pracy i usunięcie materiałów rozbiórkowych poza granice obiektu.

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE.

PN- B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone, Projektowanie

PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne. Beton

PN-EN 206-1:2003 Cement. Metody badań. Oznaczenie wytrzymałości

PN-EN 196-1:1996 Cement. Metody badań. Oznaczenie czasów wiązania i stałości objętości

PN-EN 196-3:1996 Cement. Metody badań. Oznaczenie stopnia zmielenia

PN-EN 196-6:1997 Cement portlandzki

PN-90/B-30010 PN-88/B-3000 Cement portlandzki z dodatkami

PN-EN 1008:2004 PN-92/D-95017 Woda zarobowa do betonu.

PN-91/D-95018 PN-75/D-96000 Specyfikacja pobierania próbek Surowiec drzewny. Drewno wielkowymiarowe iglaste.

PN-72/D-96002 Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia.

II. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST

Kod wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

I. MATERIAŁY

1.1. Gotowy kontener

1. Istniejący kontener z węzłem sanitarnym zlokalizowany na terenie budowy.

2. Zakup drugiej części kontenera bez dachu.

3. Prefabrykowane elementy dachu dwuspadowego (dźwigary, pokrycie, obróbki) na obie części kontenera.

1.2. Odbiór kontenera

Na budowie będzie dokonywany na podstawie atestu, w który powinien być zaopatrzony każdy element lub partia materiału.

1.3. Składowanie konstrukcji.

Kontener dostarczony na budowę powinny być wyładowane przy pomocy dźwigu lub HDS. Zawiesia mocować za otwory w narożach górnych stalowej ramy kontenera. **Nie dopuszcza się przenoszenia kontenerów obciążonych dodatkowym ładunkiem nie przewidzianym przez producenta!!!** Elementy konstrukcji przeznaczone do scalenia powinny być w miarę możliwości składowane w sąsiedztwie miejsca do scalenia. Konstrukcje należy układać w pozycji poziomej na podkładach drewnianych na wyrównanej do poziomu ziemi.

1.4. Badanie na budowie

Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

Części kontenera dostarczone na budowę będą sprawdzane pod względem:

- zgodności z projektem i atestami
- jakości materiałów z jakich jest wykonany,

2. SPRZĘT

Do transportu i montażu konstrukcji należy używać dźwigu lub HDS

Wszystkie urządzenia dźwigowe, zawiesia i trawersy podlegające przepisom o dozorcze technicznym powinny być dostarczone wraz z aktualnymi dokumentami uprawniającymi do ich eksploatacji.

3. TRANSPORT

Kontener przeznaczony jest do transportu samochodowego lub kolejowego przy pomocy podwozia przystosowanego do tego typu ładunków (transport ładowy). Przed załadunkiem kontenera należy usunąć zalegający śnieg i lód z dachu używając do tego łopaty drewnianej lub z tworzywa sztucznego.

Podczas transportu kontener powinien być zabezpieczony przed uszkodzeniem lub utratą stateczności.

4. WYKONANIE ROBÓT

4.1. Montaż

Kontener musi być posadowiony na przygotowanym fundamencie (stopach fundamentowych w ilości 12 sztuk). Podłoże winno być wypoziomowane, stabilne i suche. Nie wolno ustawiać kontenera poniżej poziomu terenu oraz w zagłębieniach wypełnionych cieczą. Montaż należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną i przy udziale środków które zapewnią osiągnięcie projektowanej wytrzymałości i stateczności. Prefabrykowane elementy dachu (dźwigary, pokrycie, obróbki) zmontowane na budowie mogą być połączone z kontenerem po zapewnieniu jego stateczności.

4.2. Zalecenia dodatkowe

Należy zapewnić swobodne rozszczanie się wód opadowych sprowadzonych pod kontener wewnętrznymi rurami spustu.

5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z projektem oraz wymaganiami podanymi w punkcie 4. Roboty podlegają odbiorowi.

6. OBMIAR ROBÓT

Obmiar zgodnie z KNR i przedmiarami robót. Jednostkami obmiaru jest między innymi: - kontener jako komplet

7. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje wszystkie czynności wymienione w SST oraz uporządkowanie stanowiska pracy.

8. PRZEPISY ZWIĄZANE.

DTR Kontenera dostarczone przez producenta